

OGGETTO: RELAZIONE PARTICOLAREGGIATA TECNICO DESCRITTIVA PROCEDURA AD EVIDENZA PUBBLICA DELL'AZIENDA USL TOSCANA NORD OVEST – DIPARTIMENTO TECNICO E PATRIMONIO - GESTIONE BENI IMMOBILI PER LA RICERCA DI MERCATO DI IMMOBILE/UNITÀ IMMOBILIARE DA ADIBIRE A CENTRO DI SALUTE MENTALE DELLA ZONA DI PISA

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_, nato/a a \_\_\_\_\_  
il \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_ e residente in \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_  
C.F. \_\_\_\_\_,

La società/ditta \_\_\_\_\_ con sede in \_\_\_\_\_  
 alla via \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_ P.IVA \_\_\_\_\_  
 tel. \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_  
 PEC \_\_\_\_\_  
 rappresentata dal/dalla Sig./ra \_\_\_\_\_ nato/a a \_\_\_\_\_  
 il \_\_/\_\_/\_\_\_\_/, nella qualità di legale rappresentante  
 pro-tempore, domiciliato/a per la carica presso la sede della stessa, \_\_\_\_\_  
 C.F. \_\_\_\_\_ P.IVA \_\_\_\_\_  
 tel. \_\_\_\_\_ e-mail: \_\_\_\_\_  
 PEC: \_\_\_\_\_

CARATTERISTICHE TECNICHE IMMOBILE PROPOSTO (superficie lorda ragguagliata ex D.P.R. n. 138/1998 - All. C), caratteristiche materiali, finiture, dotazioni tecnologiche ed impiantistiche, riferimenti alle certificazioni degli impianti, a documentazione catastale, edilizia ed urbanistica aggiornata con descrizione analitica degli spazi offerti ed allegazione di planimetrie immobile in formato digitale in scala e quotate e di documentazione fotografica).

Con riguardo alle caratteristiche tecniche dell'immobile illustra quanto segue.

[illegible]

In merito ai seguenti criteri di valutazione di cui all'art. 2 dell'Avviso rappresenta quanto di seguito.

1) **Ubicazione e distanza:** Ubicazione in zona centrale o semicentrale, non isolato, di facile accessibilità, con sufficienti disponibilità di parcheggio, preferenzialmente gratuito nelle aree limitrofe e servito dai mezzi pubblici, in modo da essere facilmente raggiungibile da parte degli utenti e di consentire al personale facili e rapidi contatti con le altre strutture territoriali e comunque collocazione adeguata all'erogazione dei servizi socio-sanitari forniti rispetto alla zona di destinazione e al tipo di servizio: **punteggio max 30:**

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

2) **Caratteristiche distributive degli spazi:** razionalità nella distribuzione interna dei locali rispetto alle esigenze specificate: **punteggio max 15:**

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

3) **Tempi di consegna dell'immobile** pronto all'uso: **punteggio max 10;**

---

---

---

---

---

4) **Stato di conservazione:** Stato conservazione strutture portanti, impianti, rivestimenti, infissi: **punteggio max 10;**

This image shows a single sheet of white paper with horizontal blue ruling lines. The lines are evenly spaced and run across the width of the page. There are approximately 20 lines visible. The paper has a slightly aged or off-white appearance.

4) **Efficienza energetica:** livello di classe energetica: **punteggio max 5;**

[illegible]

5) **Sicurezza:** conformità dell'immobile offerto alla Normativa regolante la salute e la sicurezza negli ambienti di lavoro, presenza di dispositivi anti-intrusione : punteggio **max 5**;

[illegible]

This image shows a single sheet of white paper with horizontal blue or grey ruling lines. The lines are evenly spaced and run across the width of the page. There are approximately 20 lines visible. On the far right edge, there is a small black semicolon symbol (;) at the bottom.

- Planimetrie immobile, in formato digitale, in scala e quotate;
- Documentazione fotografica.

Dichiara di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui alla normativa vigente in materia (GDPR 2016/679) che i dati personali raccolti saranno trattati, con l'ausilio di supporti cartacei, informatici e telematici, esclusivamente per lo svolgimento del procedimento e per l'eventuale successiva stipula del contratto. Dichiara di essere a conoscenza in particolare, che tali dati saranno trattati esclusivamente ai fini della partecipazione alla selezione delle Proposte e non verranno né comunicati né diffusi. Con l'invio della sottoscrizione della presente Relazione descrittiva esprime, pertanto, l'assenso al predetto trattamento.

Luogo e data \_\_\_\_\_ li \_\_\_\_\_ Firma \_\_\_\_\_