



**REGIONE TOSCANA**  
**AZIENDA USL TOSCANA NORD OVEST**  
**Via Cocchi, 7/9 - Loc. Ospedaletto PISA**

**DECRETO N. 2047 del 28/06/2024**

**OGGETTO:** Servizio "Gestione Strutture semiresidenziali per anziani 'Menichetti' e 'Pagnini' nella Zona-Distretto Alta Val di Cecina - Valdera". Affidamento del servizio per il periodo 01.07.2024-31.12.2024 mediante ricorso alla procedura negoziata senza bando. CIG B2189CDBBC. Imputazione della spesa.

**IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE : NO**

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Sabrina Toncelli

DIRETTORE AD INTERIM UOC Acquisizione Servizi Socio Sanitari: Gianluigi Ferri (firmato digitalmente)

---

**DA TRASMETTERE A:**

Area Coordinamento Istituzionale Reti Territoriali e Socio Sanitario
Dipartimento Economico
Direttore Amministrativo
Direttore Servizi Sociali
UOC Affari Generali
UOC Contabilità Analitica e Coordinamento Gestori
UOC Contabilità Fornitori e Personale
UOC Programmazione Contrattuale e Rapporti con Estar
UOS Contabilità Fornitori
Zona Distretto Alta Val di Cecina Valdera

**ALLEGATI:** NO

ALLEGATI PARTE INTEGRANTE: N.0

---

**OGGETTO:** Servizio "Gestione Strutture semiresidenziali per anziani 'Menichetti' e 'Pagnini' nella Zona-Distretto Alta Val di Cecina - Valdera". Affidamento del servizio per il periodo 01.07.2024-31.12.2024 mediante ricorso alla procedura negoziata senza bando. CIG B2189CDBBC. Imputazione della spesa.

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE AD INTERIM**  
**U.O.C. Acquisizione Servizi Socio - Sanitari**

Nell'esercizio delle attribuzioni, delle funzioni e nei limiti delle deleghe conferite dal Direttore Generale dell'Azienda USL Toscana Nord Ovest con le deliberazioni n. 1109 del 19 ottobre 2016, n. 922 del 19 settembre 2017 e n. 418 del 18 maggio 2018, che agisce in qualità di Direttore del Dipartimento dei servizi generali;

**Visti:**

- la normativa nazionale e regionale vigente in materia sanitaria;
- il vigente Statuto ed il Regolamento di Organizzazione Aziendale;

**Visti:**

- Il D. Lgs n. 165/2001 e successive modifiche ed integrazioni;
- Il D. Lgs n. 502/1992 e successive modifiche ed integrazioni;
- La Legge Regionale n. 40/2005 e successive modifiche ed integrazioni;
- La Legge Regionale n.84 del 28/12/2015 recante *“Riordino dell'assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005”*;
- La Delibera del Direttore Generale n. 1109 del 19/10/2016 avente ad oggetto la definizione dell'assetto amministrativo dell'Azienda USL Nord Ovest, all'interno della quale era prevista la costituzione della UOC Acquisizione Servizi Socio Sanitari, con decorrenza dal 01.11.2016;
- La Delibera del Direttore Generale n. 241 del 22/03/2018 concernente la ridefinizione degli assetti organizzativi aziendali relativamente al Dipartimento Legale, Amministrativo e dello Staff e la contestuale ricollocazione della UOC Acquisizione Servizi Socio Sanitari, struttura attualmente sprovvista del direttore responsabile titolare, nell'ambito del Dipartimento Servizi Generali;

**Premesso**, per quanto riguarda l'oggetto specifico del presente provvedimento, che con Decreto Dirigenziale n. 2378 del 27/07/2018 era stata disposta l'aggiudicazione definitiva relativa al procedimento di gara per l'affidamento del servizio di Gestione completa dei Centri Diurni Anziani nell'area di Pisa Zona-Distretto AVC-Valdera, Articolazione Territoriale della Valdera, CIG 7233160076, alla ditta PAIM Cooperativa Sociale, per un importo quinquennale di € 3.486.895,50 (Iva esclusa) per complessivi € 3.661.240,27, Iva al 5% compresa;

**Precisato** che le strutture interessate dall'aggiudicazione sono: "Menichetti" nel Comune di Pontedera, "Pagnini" nel Comune di Bientina, "Ravera" nel Comune di Ponsacco (in un momento successivo all'aggiudicazione il servizio risulta poi cessato per motivi relativi alla mancanza dei requisiti di accreditamento) e che si provvedeva alla stipula dei contratti con decorrenza degli stessi a far data dal 01/09/2018 per una durata quinquennale, fino al 31/08/2023, con opzione di proroga per un periodo massimo di sei mesi, prevista dagli atti di gara;

**Ravvisata**, già nel 2023 la necessità di avviare la fase di progettazione per la nuova gara di concerto con la Zona AVC-Valdera;

**Dato atto:**

- che, con Dec. Dir. 2884 del 14/09/2023 è stata disposta la proroga semestrale prevista contrattualmente per il periodo dal 01/09/2023 fino al 29.02.2024 finalizzata all'avvio della nuova procedura di gara;

- che, con Decreto Dir. n. 922 dell'11/03/2024 è stato disposto l'affidamento per le strutture per anziani della Zona Distretto AVC-Valdera, ambito terr. Valdera, "Menichetti" e "Pagnini", alla ditta PAIM Cooperativa Sociale, fino al 30/04/2024 e con Decreto Dir. n. 1459 del 07/05/2024 è stato disposto l'affidamento fino al 30/06/2024, nelle more della conclusione della fase di progettazione;
- che in data 07.03.2024 si è svolta una riunione presso la sede della Zona Distretto AVC-Valdera in cui sono stati affrontati gli aspetti relativi alle caratteristiche prestazionali dei servizi, alla necessità di una sinergia organizzativa delle attività tra i vari centri finalizzata a privilegiare la costruzione di un lotto unico comprendente tutti i servizi semiresidenziali;
- che in tale sede è emerso la necessità di rinnovare i contratti di comodato d'uso con le Amministrazioni Comunali poiché, nella quasi totalità dei casi, le strutture adibite ai servizi in oggetto sono di proprietà dei Comuni ricompresi nell'ambito territoriale della Zona Distretto/SdS AVC-Valdera;
- che ciò ha determinato il coinvolgimento dell'Ufficio Patrimonio che ha provveduto ad avviare il procedimento per la stipula dei contratti di comodato d'uso;
- che al momento la Zona/SDS AVC- Valdera sta procedendo allo sviluppo della progettazione sulla base dei presupposti e degli accordi con le strutture interessate;

**Riscontrato** che la Zona Distretto AVC Valdera, con comunicazioni del 28/05/2024 e del 11/06/2024, ha rappresentato la necessità di proseguire i servizi di cui trattasi fino alla data del 31/12/2024, nelle more della conclusione della fase di progettazione e dell'indizione della nuova procedura, in quanto l'interruzione delle prestazioni oggetto dei servizi determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico perchè vi sarebbe la cessazione dell'attività assistenziale necessaria per gli utenti;

**Tenuto conto** dell'iter sopra descritto finalizzato a consentire l'avvio della nuova procedura e dell'impossibilità di interrompere i servizi in oggetto per le ragioni rappresentate dalla Zona Distretto/SdS AVC- Valdera;

**Ravvisata** la necessità di procedere ad un affidamento del servizio per il periodo di 6 (sei) mesi, dal 01/07/2024 sino al 31/12/2024, nella finalità di garantire la continuità delle prestazioni agli utenti;

**Ritenuto** di ricondurre l'affidamento alla fattispecie dell'art. 76 comma 2 lett. b.2) del D.lgs 36/2023 in quanto:

- il riferimento all'assenza di concorrenza per motivi tecnici non è sostenibile in termini assoluti ma solo alla fase in oggetto nella quale, in carenza di una nuova progettazione messa a gara, le modalità di esecuzione della prestazione non possono che essere quelle dei servizi in scadenza e garantita dagli appaltatori uscenti;
- quanto espresso al punto precedente aveva già trovato, nella disciplina previgente, una definizione nelle linee guida ANAC n. 8 adottate ai sensi dell'art. 213, comma 2 del D.lgs n. 50/2016, per la quale l'infungibilità di un bene o servizio è data dal riconoscimento che, nella situazione esistente, lo stesso è l'unico che può garantire il soddisfacimento di un certo bisogno;
- quanto sopra trova comunque un limite temporale non potendo la situazione di esclusiva essere determinata oltre al periodo di tempo strettamente necessario all'avvio della nuova procedura;

**Rilevato** anche, nonostante il carattere eccezionale e temporaneo del presente affidamento, lo stesso debba comunque essere disposto per garantire la continuità dei servizi agli utenti;

**Dato atto** che per i servizi dei quali trattasi è stata acquisita la copertura economica della spesa da parte del gestore del conto;

**Considerato** l'obbligo ribadito anche dagli artt. 21 e 25 del D. Lgs n. 36/2023, di procedere attraverso l'utilizzo di piattaforme telematiche in Regione Toscana mediante START;

**Rammentato** che in data 04/06/2024 è stata pubblicata sulla piattaforma telematica regionale START la procedura relativa all'affidamento in oggetto e che in data 12/06/2024 è stata annullata a seguito della modifica degli importi, comunicati il 12/06/2024 dalla Zona Distretto AVC Valdera, ed è stata inserita sulla piattaforma telematica regionale START la nuova procedura negoziata senza bando, come di seguito indicato:

- Acquisizione CIG sulla suddetta piattaforma telematica regionale in data 13/06/2024 con n. B2189CDBBC;
- Pubblicazione Documentazione (lettera di invito, DGUE, Patto d'integrità, Scheda Dettaglio Offerta economica) sulla piattaforma telematica regionale START, in data 17/06/2024.;
- Presentazione offerta in data 17/06/2024 da parte del GRUPPO PAIM IMPRESA SOCIALE - COOPERATIVA SOCIALE - P.IVA: 01399760501;
- Approvazione, in data 26/06/2024 della suddetta offerta mediante il portale telematico START;

**Ritenuto** che al termine della procedura sopra indicata e all'esito positivo dei controlli dei requisiti generali degli operatori economici, si ravvisano le condizioni per l'affidamento di che trattasi, per il periodo dal 01/07/2024 al 31/12/2024, al GRUPPO PAIM IMPRESA SOCIALE - COOPERATIVA SOCIALE - P.IVA: 01399760501, per l'importo di € 295.671,87 Iva esclusa, pari a € 310.455,46, Iva inclusa;

**Precisato** che il Responsabile unico progetto è il Dirigente Amministrativo U.O.C. Acquisizione Servizi Socio-Sanitari Dr.ssa Sabrina Toncelli;

**Attestata** la regolarità tecnica e la legittimità nella forma e nella sostanza della presente determinazione;

**Dato atto** che il presente Decreto viene trasmesso alle strutture interessate a cura della struttura decretante;

## DECRETA

per le motivazioni espresse in narrativa:

1. di affidare, quale atto finale del procedimento descritto in premessa, costituito dagli atti infraprocedimentali nello stesso descritti, la gestione del servizio riguardante la gestione completa delle strutture "Menichetti" e "Pagnini", Centri Diurni per anziani della Zona Distretto AVC-Valdera, ambito territoriale Valdera, per il periodo dal 01/07/2024 al 31/12/2024, al GRUPPO PAIM IMPRESA SOCIALE - COOPERATIVA SOCIALE - P.IVA: 01399760501, per l'importo di € 295.671,87, oltre ad IVA al 5%, per complessivi **€ 310.455,46**, Iva compresa, CIG B2189CDBBC;
2. di dare atto che il costo complessivo massimo di **€ 310.455,46**, Iva inclusa, sarà registrato ai seguenti conti economici del bilancio preventivo economico annuale per il 2024, adottato con deliberazione del Direttore Generale n. 370 del 23/04/2024, ove esiste la corrispondente disponibilità:

Conto economico	Descrizione conto economico	Importo Iva inclusa	Bilancio Anno 2024
31021276	Non autosufficienza semiresidenziale da privato	€ 149.484,30	Sanitario
77024104	Prestazioni semiresidenziali anziani PRI	€ 160.971,16	Sociale

	Totale	<b>€ 310.455,46</b>	
--	--------	---------------------	--

3. di procedere all'imputazione del costo di **€ 250,00**, relativo al pagamento del contributo di gara a favore dell'ANAC per l'acquisizione del CIG, sul conto economico 31090306 "Altri oneri di gestione" del Bilancio preventivo economico annuale per il 2024, adottato con delibera n. 370 del 23/04/2024, ove esiste la necessaria disponibilità, utilizzando il fattore di acquisto C160GES027006 ed il centro di costo relativo ai servizi in oggetto riferito alla Zona Distretto AVC Valdera;
4. di dare opportuna comunicazione del presente atto alle strutture interessate ed al contraente per gli adempimenti di loro competenza;
5. di procedere alla pubblicazione sul sito aziendale del presente atto nella Sezione Amministrazione Trasparente, sottosezione Bandi di gara e contratti;
6. di attestare che il Responsabile Unico del Progetto è il Dirigente Amministrativo U.O.C. Acquisizione Servizi Socio-Sanitari Dr.ssa Sabrina Toncelli che con la firma della proposta ha affermato l'assenza di conflitto d'interessi come previsto dall'art. 6 bis della L. n. 241/90 ed introdotto dalla L. 190/12 art. 1 co. 41;
7. di dichiarare che con la sottoscrizione del presente decreto il Dirigente Responsabile ad Interim U.O.C. Acquisizione Servizi Socio – Sanitari attesta l'assenza di conflitto d'interessi come previsto dall'art. 6 bis della L. n. 241/90 ed introdotto dalla L. 190/12 art. 1 co. 41;
8. di dare incarico alla UOC Affari Generali di pubblicare copia del presente atto all'Albo *on line* dell'Azienda USL;
9. di trasmetterne un'altra copia integrale al Collegio Sindacale dell'Azienda USL, ai sensi dell'art. 42 comma 2 della LR 40/2005.

Il Responsabile Unico Progetto  
Dr. Sabrina Toncelli

IL DIRIGENTE RESPONSABILE AD INTERIM  
U.O.C. Acquisizione Servizi Socio-Sanitari  
Dr. Gianluigi Ferri

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: GIAN LUIGI FERRI

DATA FIRMA: 28/06/2024 17:30:10

IMPRONTA: 37386434346634333964653938306466336336396361383963383339666337333236313461373562