

AZIENDA USL Toscana Nord Ovest

AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA CONCESSIONE DI SPAZI PER SVILUPPARE UNA INFRASTRUTTURA DAS (DISTRIBUTED ANTENNA SYSTEM) MULTIOPERATORE PER AL RIPETIZIONE DEL SEGNALE DI TELEFONIA NEI PRESIDI OSPEDALIERI DI SAN LUCA A LUCCA E OSPEDALE APUANE NOA A MASSA

PRESO ATTO

che il segnale dei cellulari all'interno dei presidi ospedalieri di San Luca a Lucca e Apuane Noa a Massa è molto attenuato e della conseguente necessità di installare un impianto per la copertura del servizio di telefonia radiomobile indoor del tipo Distributed Antenna System (DAS) Multioperatore, per la ripetizione del segnale di telefonia dei gestori di telefonia mobile per garantire effettività e continuità di comunicazioni sia rispetto agli attuali impianti di telefonia mobile e WIFI, garantendo, fra l'altro, la necessità di rintracciabilità di assistiti e operatori nelle aree interne di reparti, ambulatori, uffici e ambienti di permanenza e transito ospedalieri e garantire il servizio di telefonia agli operatori sanitari, ai degenti e più in generali agli utenti delle prestazioni sanitarie.

CONFORMEMENTE ALLA DELIBERA n. 328 del 03/04/2025

RENDE NOTO

che intende effettuare un'indagine di mercato per ricercare un operatore a cui concedere porzioni su pareti verticali e orizzontali degli immobili dei complessi ospedalieri di San Luca a Lucca e Apuane Noa a Massa per una concessione amministrativa temporanea, per un minimo di dieci anni al termine dei quali in assenza di proroga potrà essere richiesto alla ditta concessionaria lo smantellamento totale o parziale di quanto installato, senza oneri a carico dell'amministrazione.

A tale fine, i soggetti interessati sono invitati a presentare una Proposta progettuale alle condizioni e modalità previste nel presente Avviso.

ART. 1 - CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO

La ditta aggiudicataria dovrà progettare, implementare, installare, gestire e manutenere a proprio investimento ed onere, impianti di distribuzione radiomobile, al fine di estendere e potenziare la copertura di telefonia cellulare e connettività dati. Gli impianti ed il complesso degli apparati che si andranno ad installare devono rispettare tutte le norme di legge sulla sicurezza, per quanto riguarda i cablaggi e le installazioni per l'alimentazione elettrica saranno a carico della ditta aggiudicataria e dovranno essere concordate con il responsabile dell'area tecnica della struttura interessata. In particolare gli impianti installati devono prevedere e rispondere alle seguenti caratteristiche:

Copertura del servizio:

Si richiede la copertura di tutte le aree principali accessibili all'utenza e di tutte le aree di degenza. La progettazione degli impianti dovrà avvenire tenendo conto dell'attuale copertura rilevata tramite apposita campagna di misura preliminare rispetto all'elaborazione del progetto e al dimensionamento dell'impianto. A prescindere dai servizi da questa veicolate, le bande da coprire (900, 1800, 2100) dovranno essere oggetto di espresso e specifico approfondimento da condursi in fase progettuale. La banda 2100, utilizzata o in via di utilizzazione dai gestori per la copertura del servizio LTE, dovrà essere coperta a prescindere dallo specifico servizio su questa implementato.

KPI – Qualità della copertura:

Per le aree oggetto di intervento dovrà essere garantito, per le bande legacy, il rispetto dei seguenti KPI:

- • GSM 900MHz: ≥ -85 dBm nel 95% dell'area di copertura
- • LTE 1800 MHz: ≥ -95 dBm nel 95% dell'area di copertura
- • LTE 2100 MHz e 2600 MHz: Best effort

mentre per la copertura 5G i KPI potranno essere saranno oggetto di specifica valutazione in fase progettuale e/o realizzativa.

Norme e certificazioni sanitarie :

Per ciascuna tipologia di antenna, opportunamente selezionata, la potenza al connettore dovrà essere calcolata in modo da non superare i limiti imposti dalla legge quadro n. 36 del 2001, dalla disposizione emanata dal Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 08/07/2003 e dal Decreto Legislativo 179 del 18/10/2012, in relazione a misure di cautela ed obiettivi di qualità.

Il limite di cui sopra è pari a 6V/m calcolato all'altezza di 1,50m. Trattandosi di un ambiente ospedaliero, nella progettazione si dovrà tenere conto delle dimensioni del lobo a 3 V/m delle antenne, nel rispetto dello standard internazionale IEC 60601-1-2 che stabilisce i requisiti di operabilità in termini di compatibilità elettromagnetica. Nel caso specifico dovrà essere assunto quale limite il lobo a 3 V/m all'altezza di m 1,50. Inoltre, a meno di situazioni che richiedano deroghe ai fini della qualità della copertura di ambienti specifici, tutte le antenne dovranno essere installate nei corridoi e in ambienti contigui, evitando sale di degenza o sale operatorie. Al termine dei lavori dovrà essere rilasciata una asseverazione attestante il contenimento entro i limiti imposti dalle citate normative.

Progetto radio, progetto esecutivo, cronoprogramma delle attività:

Tutte le caratteristiche dell'impianto dovranno essere successivamente oggetto della redazione di un dettagliato progetto radio e progetto infrastrutturale esecutivo volti a massimizzare l'efficacia dell'intervento e minimizzare l'impatto estetico ed ambientale. Con il progetto esecutivo dovrà essere fornito un dettagliato cronoprogramma per la realizzazione dell'impianto presso ciascuna sede, opportunamente concordato con l'Azienda e con modalità di intervento che prevedano il minimo impatto sulla regolare operatività delle strutture, del personale e dei pazienti, prevedendo eventuali lavorazioni anche o esclusivamente in orari notturni. Le microcelle installate dovranno essere del tipo a soffitto o a parete e per gli apparati dovrà essere individuata un area o più aree dedicate in una terrazza a copertura, terrazza o resede da concordare gli uffici tecnici aziendali.

Dovrà essere installato un nuovo contatore per la fornitura elettrico dell'impianto che resta a carico del proponente. Durante lo svolgimento delle attività d'installazione dovrà essere applicata la normativa di sicurezza di cui al DLGS. 81/2008 e s.m.i. e rispettate le eventuali prescrizioni impartite dagli organi comunali. Trattandosi di apparecchiature tecniche quanto installato non dovrà alterare i volumi e le superfici esistenti ed il sistema non dovrà essere dimensionato in funzione della densità dell'utenza, della morfologia e dell'altimetria dei fabbricati esistenti. Eventuali pareri paesaggistici per il collegamento in ponte radio con la struttura esterna degli operatori esterni saranno a carico del proponete come ogni altra spesa tecnica per l'elaborazione del progetto, la sua autorizzazione e la sua fornitura ed installazione. Non devono essere previsti modifiche all'impianto elettrico e di messa a terra esistenti.

L'azienda che realizzerà l'impianto dovrà impegnarsi a renderlo disponibile a tutti gli operatori di telefonia presenti sul mercato Italiano e ad attivarne almeno 2 operatori telefonici di primaria

importanza Nazionale di cui il primo entro 60 giorni dal collaudo dell’impianto e il secondo entro 6 mesi dal collaudo dell’impianto.

Dovrà essere garantita la compatibilità elettromagnetica con impianti ed attrezzature presenti in ospedale garantendo la non interferenza con altre reti, sistemi di comunicazione e apparecchiature elettromedicali.

L’azienda che realizza l’impianto dovrà mantenere in perfetto funzionamento l’impianto per l’intero periodo contrattuale gestendone la manutenzione e l’aggiornamento tecnologico e l’adeguamento alle mutate normative, anche in funzione di nuove tecnologie o funzionalità che il mercato dovesse rendere disponibili.

ART. 2 - REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

I partecipanti al presente Avviso debbono possedere i requisiti di ordine generale previsti dagli art.94 e ss. del D.Lgs n. 36/2023 e s.m.i. e di idoneità professionale previsti dal D.Lgs n. 36/2023 e s.m.i. e della normativa antimafia ex D.lgs. n. 159/2011 s.m..

L’azienda che realizzerà l’impianto dovrà fornire prova di aver realizzato almeno dieci impianti analoghi (DAS) per ospedali/case di cura sul territorio Nazionale, al fine di garantire la corretta realizzazione dell’opera.

Assenza di ulteriori motivi o condizioni che determinino l’impossibilità a contrattare con la pubblica amministrazione.

ART. 3 ATTIVITA’ E OBBLIGHI A CARICO DELLA DITTA CONCESSIONARIA

In particolare saranno a carico della ditta aggiudicataria le seguenti attività e obblighi:

Richiesta, ottenimento e mantenimento di tutte le autorizzazioni e i nulla osta, comunque denominati, necessari ai sensi di legge per la realizzazione delle infrastrutture, quali a titolo esemplificativo e non esaustivo ove necessarie le autorizzazioni urbanistiche e/o sanitarie (ARPAT);

progettazione dell’Impianto, avente caratteristiche dimensionali e tecniche necessarie e

adeguate al fine di garantire la copertura indoor dell’Ospedale, con le ultime anche in previsione di futuri aggiornamenti (a titolo esemplificativo 5G e sue future evoluzioni);

realizzazione necessarie opere edili/civili accessorie alla realizzazione dell’Impianto, quali ad esempio sistemazione impiantistica, installazione dell’impianto, parte attiva e parte passiva, installazione di cavi elettrici, fibre ottiche, fissaggio antenne con particolare attenzione alla problematica di caduta corpi dall’alto; le attività di installazione comprendono ogni onere accessorio quali ad esempio trabattelli, ponteggi ed ogni altra attività necessaria alla installazione complessiva;

oneri di sicurezza;

attività di gestione e manutenzione ordinaria e straordinaria dell’Impianto nel suo complesso;

ogni altro costo e spesa connesso o collegato con la realizzazione e l’esercizio, la manutenzione e l’aggiornamento alle mutate normative, dell’impianto sarà a carico della ditta aggiudicataria. Non è previsto a carico della Ausl Toscana Nord Ovest alcun onere, ad eccezione della messa a disposizione di una piccola area (indicativamente non superiore ai 10 mq) per l’allocazione dell’unità Master e delle BTS dei gestori, del diritto di utilizzo non esclusivo dei cavedi e dei sottoservizi esistenti per il passaggio dei cavi e l’installazione delle necessarie unità remote e delle antenne e della fornitura dell’alimentazione elettrica degli apparati;

manlevare e tenere indenne l’ Ausl Toscana Nord Ovest da qualsiasi conseguenza pregiudizievole o pretesa di terzi, nonché da tutte le perdite, danni, responsabilità, costi, oneri e spese, che dovessero essere sostenute o subite dall’ Ausl Toscana Nord Ovest quale conseguenza di qualsiasi violazione di legge o inadempimento agli obblighi assunti o violazione delle dichiarazioni e garanzie fornite da parte della ditta aggiudicataria;

rispettare ogni normativa vigente ed applicabile in tema, a titolo esemplificativo e non esaustivo, di sicurezza sul lavoro, oneri fiscali, previdenziali, assistenziali ed assicurativi dei propri dipendenti e del personale dalla stessa incaricato, nonché ogni indicazione fornita dall’ Ausl Toscana Nord Ovest in tema di sicurezza sul lavoro prevenzione e protezione dai rischi cui sono esposti i lavoratori;

concordare con L’ Ausl Toscana Nord Ovest il progetto dell’impianto e le modalità di esecuzione dei lavori al fine di ridurre l’impatto degli stessi sui lavoratori e sui pazienti dell’ospedale, fermo restando quanto necessario al fine di rendere l’impianto funzionante secondo le esigenze di copertura dei fabbricati che lo compongono;

ART. 4 - PUBBLICITÀ, INFORMAZIONI E CHIARIMENTI

- a) Il presente Avviso e tutti i relativi allegati sono pubblicati sul sito internet della Azienda Toscana Nord Ovest, all'indirizzo <http://www.uslnordovest.toscana.it>
- b) Richieste di informazioni e/o chiarimenti circa il presente avviso, possono essere inviate esclusivamente per iscritto, via PEC all'indirizzo mail direzione.uslnordovest@postacert.toscana.it indirizzandole specificamente al Responsabile del procedimento, fino ai 7 giorni antecedenti la data di scadenza del termine di presentazione delle Proposte. Non saranno prese in considerazione richieste di chiarimenti presentate con modalità e in termini diversi da quelli sopra indicati.

Le richieste di chiarimenti dovranno indicare il numero di telefono, l'indirizzo e-mail, l'indirizzo di posta elettronica certificata (PEC), nonché il nominativo del soggetto richiedente. Le risposte ai quesiti ritenute di interesse generale ai fini della presente procedura verranno pubblicate in forma anonima sul sito Internet della Azienda Toscana Nord Ovest all'indirizzo citato alla precedente lettera a).

Le ditte interessate potranno reperire le planimetrie ed eventuali elaborati progettuali degli impianti elettrici dell'ospedale nonché effettuare sopralluoghi contattando il dott. Mazzantini Roberto ICO Utenze e Telefonia UOC Facility and Energy Manager del Dipartimento Tecnico e del Patrimonio roberto.mazzantini@uslnordovest.toscana.it 0335 7391103

- c) Responsabile del procedimento relativo al presente Avviso è il Dirigente Responsabile della UOC Patrimonio Dott.ssa Silvia Bruno.

ART. 5 - TERMINI, MODALITÀ DI MANIFESTAZIONE D' INTERESSE

- a) La Manifestazione d'interesse dovrà pervenire in plico chiuso alla Azienda Toscana Nord Ovest, a cura e spese del Proponente, entro il termine delle **ore 12:00 del giorno 14 maggio 2024**, a mezzo del servizio delle Poste Italiane S.p.A. con Raccomandata con Avviso di Ricevimento, tramite corriere o mediante consegna diretta a mano al seguente indirizzo: Azienda Usl Toscana Nord Ovest – Gestione Beni Immobili Viale Alfieri 36 – 57124 Livorno. In caso di consegna diretta sarà possibile consegnare il plico a mano, presso il medesimo indirizzo sopra riportato, nei giorni feriali dal lunedì al venerdì, dalle ore 10.00 alle ore 12.00

di ciascun giorno lavorativo. In quest'ultimo caso verrà rilasciata apposita ricevuta, con l'indicazione dell'ora e della data di consegna.

Le Proposte pervenute oltre tale termine non verranno prese in considerazione, anche se spedite entro lo stesso.

L'apertura delle buste avverrà presso gli Uffici del Dipartimento Tecnico dell'Azienda Toscana Nord Ovest Zona Livorno, **Viale Alfieri 36 Livorno il giorno 15 maggio alle ore 10.**

- b) Il recapito del plico è ad esclusivo rischio e spese del mittente. Non fa fede la data del timbro postale. Resta esclusa ogni responsabilità della Azienda Toscana Nord Ovest ove, per qualsiasi motivo, il plico non pervenga nel termine perentorio indicato; non saranno prese in considerazione e saranno pertanto dichiarate irricevibili le Proposte che, per qualsiasi causa, anche di forza maggiore, giungano a destinazione oltre il termine di cui alla precedente lettera a).
- c) Sul plico chiuso e debitamente sigillato, devono essere apposti:

1. l'indirizzo del destinatario;
2. l'indicazione nominativa del Mittente Proponente (completa di sede legale - amministrativa operativa - indirizzo PEC, e-mail, recapito telefonico);
3. la dicitura "**AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO PER L'ACQUISIZIONE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA CONCESSIONE DI SPAZI PER SVILUPPARE UNA INFRASTRUTTURA DAS (DISTRIBUTED ANTENNA SYSTEM) MULTIOPERATORE PER AL RIPETIZIONE DEL SEGNALE DI TELEFONIA NEI PRESIDI OSPEDALIERI DI SAN LUCA A LUCCA E OSPEDALE APUANE NOA A MASSA**";
4. Dovrà, altresì, essere apposta in modo chiaro e ben visibile la dicitura: "NON APRIRE".

ALL'INTERNO DEL PLICO DOVRA' ESSERE INSERITE A:

la **Domanda di partecipazione (All. 1), munita di sottoscrizione a pena di esclusione, e corredata di copia fotostatica di Documento di Identità del Sottoscrittore**, dal soggetto munito dei necessari poteri, il quale, ai sensi e per gli effetti del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i., dichiarerà espressamente:

- i dati identificativi di tutte le persone che compongono il Proponente e, in caso di persone giuridiche, dei relativi rappresentanti legali in persona dei quali è resa la dichiarazione con indicazione della fonte dei poteri rappresentativi;
- di essere in possesso dei requisiti di carattere generale per poter stipulare contratti con la Pubblica Amministrazione, e in particolare l'assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 94 e ss. del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. ed ai sensi della Normativa antimafia ex D.lgs. n. 159/2011 s.m.i..

I suddetti requisiti devono essere posseduti (in caso di persona giuridica):

- a) dal titolare della ditta individuale;
- b) dai soci se trattasi di Società in nome collettivo;
- c) dai soci accomandatari se trattasi di società in accomandita semplice;
- d) dagli amministratori muniti di potere di rappresentanza o dal socio unico persona fisica ovvero dal socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio.

In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del presente avviso, qualora l'impresa non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione della condotta sanzionata; l'esclusione non va disposta e il divieto non si applica quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima.

Inoltre dovranno essere indicati con precisione:

- la sussistenza di propri eventuali rapporti contrattuali diretti e/o indiretti con Azienda Toscana Nord Ovest al fine di valutare la presenza di potenziali situazioni di conflitto di interesse;
- che il proponente è in regola con il pagamento delle imposte e delle tasse (dichiarazione di regolarità della posizione fiscale);
- che il Proponente è iscritto al Registro delle Imprese tenuto presso la Camera di Commercio competente e che non sussistono le condizioni di cui all'art. 10 della L. 31.5.1965 n. 575 e successive modificazioni (autocertificazione antimafia);
- i requisiti di ordine speciale di cui all'art. 100 del Dlgs 36/2023 in relazione alla tipologia di impianto tecnologico proposto;

- il concessionario sarà direttamente responsabile verso l'ATNO ed i terzi dei danni prodotti in conseguenza dell'installazione, manutenzione ed esercizio degli apparati per azioni od omissioni attribuibili direttamente od indirettamente al medesimo. Il concessionario si impegna a stipulare idonea polizza RCT a copertura dei danni verso terzi arrecati in relazione all'immobile oggetto della presente concessione per un massimale minimo di tre milioni di euro, nonché ulteriore polizza a copertura dei danni arrecati al medesimo immobile per un massimale minimo di tre milioni di euro. Dette polizze saranno consegnate in copia al Concedente entro 60 (sessanta) giorni dalla stipula della presente concessione e comunque prima del verbale di consegna per l'inizio delle lavorazioni.
- l'indirizzo di posta elettronica certificata e numero telefonico al quale l'Amministrazione potrà indirizzare tutte le comunicazioni;
- il consenso del Proponente al trattamento dei dati ai sensi della normativa vigente, anche in virtù di quanto specificato all'art. 6 dell'avviso medesimo.

ART. 6- TRATTAMENTO DEI DATI

- a) Ai sensi della normativa vigente in materia (**GDPR 2016/679**) i dati personali raccolti saranno trattati, con l'ausilio di supporti cartacei, informatici e telematici, esclusivamente per lo svolgimento del procedimento avviato con il presente avviso e per l'eventuale successiva stipula del contratto. In particolare, tali dati saranno trattati esclusivamente ai fini della partecipazione alla selezione delle Proposte e di cui al presente Avviso e non verranno né comunicati né diffusi. Con l'invio della sottoscrizione della Proposta, i Partecipanti esprimono, pertanto, il loro assenso al predetto trattamento.
- b) E' onere dei Proponenti conferire i dati personali richiesti, in quanto indispensabili per contrarre con le Pubbliche Amministrazioni.
- c) Il titolare del trattamento dei dati personali è la Azienda Toscana Nord Ovest ed il Responsabile del procedimento è la dott.ssa Silvia Bruno, nella qualità di Responsabile della U.O.S. Gestione beni Immobili.
- d) In relazione al trattamento dei dati personali raccolti, gli interessati possono esercitare i diritti previsti dalla suddetta normativa in materia di trattamento dati.

ART. 7-NORME COMPLEMENTARI E FINALI

- a) Il presente Avviso non costituisce offerta al pubblico e riveste mero carattere di ricerca di mercato non vincolante in alcun modo per la Azienda Toscana Nord Ovest e pertanto l'Avviso pubblico non impegna la Azienda Toscana Nord Ovest alla conclusione del relativo procedimento.

La presentazione di Proposte non comporta alcuna aspettativa per i soggetti Proponenti.

Nessun diritto sorge in capo al Proponente per il semplice fatto della presentazione della Proposta neppure a titolo di rimborso degli oneri derivanti dalla partecipazione.

- b) Le manifestazioni che perverranno non saranno impegnative per la Azienda Toscana Nordovest, la quale si riserva, a suo insindacabile giudizio, di: procedere mediante procedura negoziata con i partecipanti in possesso dei requisiti per individuare una proposta di installazione, con allegata documentazione contenente tutte le informazioni necessarie.
- L'esito della presente indagine sarà reso noto nella specifica pagina web del portale internet aziendale: <http://www.uslnordovest.toscana.it>

Il Responsabile del Procedimento

Dott.ssa Silvia Bruno