



REGIONE TOSCANA

AZIENDA USL TOSCANA NORD OVEST

Via Cocchi, 7/9 - Loc. Ospedaletto PISA

DECRETO N. 3640 del 09/12/2025

OGGETTO: Contratto per l'affidamento dei servizi assistenziali per sofferenti psichici nella Zona Distretto AVC Valdera. Ambito Territoriale Valdera, Struttura residenziale a carattere comunitario per persone a rischio psico-sociale e/o in condizioni di disagio relazionale denominata "Casa Famiglia di Bientina". Lotto 3. Rinnovo del contratto per il periodo di 3 anni dal 01/12/2025 fino al 30/11/2028. CIG Rinnovo B947E68CA1.

IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE : NO

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Sabrina Toncelli

DIRETTORE UOC Acquisizione Servizi Socio Sanitari: Sabrina Toncelli (firmato digitalmente)

DA TRASMETTERE A:

105 RESPONSABILE ZONA VDE
105 RESPONSABILE ZONA AVC
Area Coordinamento Istituzionale Reti Territoriali e Socio Sanitario
Dipartimento Economico
Direttore Amministrativo
Direttore Servizi Sociali
UOC Affari Generali
UOC Contabilità Analitica e Coordinamento Gestori
UOC Contabilità Fornitori e Personale
UOC Programmazione Acquisti e Logistica
UOS Contabilità Fornitori
Zona Distretto Alta Val di Cecina Valdera

ALLEGATI: NO

ALLEGATI PARTE INTEGRANTE: N.0

OGGETTO: Contratto per l'affidamento dei servizi assistenziali per sofferenti psichici nella Zona Distretto AVC Valdera. Ambito Territoriale Valdera, Struttura residenziale a carattere comunitario per persone a rischio psico-sociale e/o in condizioni di disagio relazionale denominata "Casa Famiglia di Bientina". Lotto 3. Rinnovo del contratto per il periodo di 3 anni dal 01/12/2025 fino al 30/11/2028. CIG Rinnovo B947E68CA1.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE
U.O.C. Acquisizione Servizi Socio - Sanitari

Nell'esercizio delle attribuzioni, funzioni e nei limiti delle deleghe conferite dal Direttore Generale dell'Azienda Sanitaria Locale Toscana Nord Ovest con la deliberazione n. 1212 del 23/12/2024;

Visti:

- la normativa nazionale e regionale vigente in materia sanitaria;
- il vigente Statuto ed il Regolamento di Organizzazione Aziendale;

Visti:

- Il D. Lgs n. 165/2001 e successive modifiche ed integrazioni;
- Il D. Lgs n. 502/1992 e successive modifiche ed integrazioni;
- La Legge Regionale n. 40/2005 e successive modifiche ed integrazioni;
- La Legge Regionale n. 28 del 16/3/2015, recante *“Disposizioni urgenti per il riordino dell'assetto istituzionale e - organizzativo del servizio sanitario regionale”*, abrogata dalla legge regionale n. 84 del 28/12/2015;
- La Legge Regionale n.84 del 28/12/2015 recante *“Riordino dell'assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005”*;
- La Determinazione n. 1109 del 19/10/2016 avente ad oggetto la definizione del nuovo assetto amministrativo dell'Azienda USL Nord Ovest, all'interno della quale è prevista la costituzione della UOC Acquisizione Servizi Socio Sanitari, con decorrenza dal 01.11.2016 e l'assegnazione allo scrivente citato nel provvedimento unitamente alla titolare della P.O interna della direzione della struttura;
- La Delibera del Direttore Generale n. 241 del 22/03/18 con cui vengono ridefiniti gli assetti organizzativi aziendali relativamente al Dipartimento Legale, Amministrativo e Staff DS e con cui viene ricollocata la struttura UOC Acquisizione Servizi Socio Sanitari nell'ambito del Dipartimento Servizi Generali;

Richiamata la Delibera del Direttore Generale n. 734 del 01/08/2024 concernente la formalizzazione del subentro della Dr.ssa Sabrina Toncelli, dirigente amministrativo a tempo indeterminato in servizio presso la UOC Acquisizione Servizi Socio Sanitari, quale Responsabile del Procedimento dei contratti per servizi socio-sanitari ancora in esecuzione avviati prima dell'entrata in vigore del nuovo codice dei contratti di cui al D. Lgs n. 36/2023;

Premesso che:

- con Decreto Dirigenziale n. 27333 del 25/08/2022, in coerenza con le risultanze della procedura di gara aperta per l'affidamento di servizi assistenziali per sofferenti psichici nelle Zone-Distretto Pisana e Alta Val di Cecina-Valdera, Lotto 3 Zona AVC Valdera Cig 8902478D3D, è stato provveduto all'affidamento per n. 3 (tre) anni a "La Mano Amica Cooperativa Sociale" con sede legale in Lucca (LU), VIA E. Mattei Mugnano 721, C.F./PIVA 01334590468, per un totale di € 873.389,84, oltre IVA al 5% per € 43.669,49, per complessivi € 917.059,33;
- la decorrenza dell'affidamento originario è corrispondente al 01/12/2022 fino al 30/11/2025, fatta salva la facoltà della stazione appaltante, prevista dal bando di gara, di procedere ad un rinnovo di uguale periodo alla scadenza originaria;

Dato atto che in data 24/10/2025 l'Ufficio Supporto al Rup segnalava alla Zona Distretto AVC-VDE la scadenza del contratto in oggetto in data 30/11/2025 ed evidenziava la possibilità di esercizio della facoltà di rinnovo;

Considerato che la Zona Distretto/SdS AVC-VDE, in data 26/11/2025, ha comunicato l'intenzione di avvalersi dell'opzione di rinnovo contrattuale, previsto contrattualmente, per la durata di n. 3 anni, dal 01/12/2025 al 30/11/2028 specificando, ai fini dell'esercizio della facoltà di rinnovo, che il servizio è stato svolto in maniera corretta e adeguato agli standard, unitamente alla relazione del Direttore dell'esecuzione contrattuale, agli atti di questa struttura;

Rilevato che per quanto attiene l'utilizzo della facoltà di rinnovo, espressamente indicata negli atti della procedura di gara, avviata nella vigenza del Dlgs 50/2016, la stessa comporta un rinnovato esercizio dell'autonomia negoziale tra azione appaltante e l'operatore economico, suscettibile di sfociare in un nuovo e diverso regolamento di interessi;

Valutato, in merito alle diverse fattispecie di proroga, ripetizione, rinnovo, quanto segue:

- come chiarito anche dal parere del MIT n. 2069/2023, tanto nel vecchio Codice quanto nel nuovo, a differenza della proroga e della ripetizione, non si riscontra una disciplina specifica del rinnovo, comunque ammissibile per l'esplicita citazione di cui al comma 4 dell'art. 35 del D.Lgs n. 50/2016 oggi confermato dal comma 4 dell'art. 14 del D.Lgs n. 36/2023;
- in assenza di una disciplina normativa, la stessa deve trovare riscontro nella *lex specialis* di gara, come si rileva nel caso in oggetto;
- come chiarito, in modo consolidato dalla giurisprudenza, si è di fronte ad una proroga del contratto allorquando vi sia una integrale conferma delle precedenti condizioni, fatta salva la modifica di quelle non più attuali, con il solo effetto del differimento del termine finale del rapporto, per il resto regolato sull'atto originario; ricorre invece l'ipotesi del rinnovo quando interviene una nuova negoziazione tra i medesimi soggetti che si conclude con una modifica delle precedenti condizioni (ex multis Consiglio di Stato sez III n. 5059 del 2018, Consiglio di Stato sez V n. 3478 del 2019, Consiglio di Stato sez VI n. 8219 del 2019, Consiglio di Stato sez V n. 3874 del 2020, Consiglio di Sttao sez V 16/032/2023 n. 1635);
- il rinnovo, quindi, si contraddistingue, sul piano sostanziale per la rinegoziazione del complesso delle condizioni del contratto originario, per cui deve risultare che le parti, attraverso specifiche manifestazioni di volontà, abbiano dato corso a distinti, nuovi ed autonomi rapporti giuridici, ancorché di contenuto analogo a quello originario. In assenza di tali elementi, la prosecuzione del rapporto è qualificabile come proroga contrattuale;
- in sede di valutazione in ordine all'applicabilità della revisione prezzi, il Consiglio di Stato con sentenza n. 1571 del 03/03/2020 ha stabilito che <nei casi di rinnovo, trattandosi di un nuovo rapporto, l'amministrazione ha il dovere di svolgere una nuova valutazione e comparazione di interessi assolutamente identica a quella originariamente compiuta in sede di rilascio del primo provvedimento.>. In sostanza, nel caso di rinnovo, l'amministrazione non è tenuta solo a verificare se *medio tempore* sono intervenuti elementi giuridici o fattuali nuovi e rilevanti tali da imporre una modifica del precedente regime (come nel caso della proroga) ma è deputata anche e soprattutto a sindacare nuovamente le valutazioni già compiute *illo tempore* (...);

Rilevato che, a seguito dell'avvio del processo di digitalizzazione dei contratti pubblici, risulta necessaria l'acquisizione del CIG mediante ricordo alla piattaforma certificata START;

Ritenuto, che in assenza di una specifica scheda relativa alla fattispecie "rinnovi contrattuali", di procedere all'attivazione di una procedura negoziata s.b., in riferimento alla fattispecie della ripetizione di servizi analoghi, che pur diversa dal rinnovo, presenta le analogie di seguito riportate, se considerate nell'ambito del Dlgs 50/2016 (art. 63 comma 5) applicabile in relazione al tempo di avvio della procedura e confermate dalla normativa vigente Dlgs 36/2023 (art. 76 comma 6):

- il servizio oggetto di rinnovo risulta conforme al progetto a base di gara;
- la possibilità del rinnovo è indicata sin dall'avvio del confronto competitivo;
- l'importo previsto per la prosecuzione della prestazione dei servizi è computato per la determinazione del valore globale dell'appalto;

- il ricorso è limitato al triennio successivo alla stipulazione del contratto dell'appalto iniziale;

Dato atto che con nota Prot. 0350383, inviata per PEC in data 27/11/2025, la Stazione Appaltante ha comunicato all'attuale appaltatore “Cooperativa Sociale La Mano Amica” la volontà di avvalersi della facoltà di rinnovo del contratto in oggetto per n. 3 anni secondo gli standard prestazionali indicati nell'offerta tecnica presentata dall'O.E. in sede di partecipazione alla procedura di gara originaria;

Dato atto dell'acquisizione mediante la procedura START, in data 28/11/2025 dell'offerta di “La Mano Amica Cooperativa Sociale” con sede legale in Lucca (LU), VIA E. Mattei Mugnano 721, C.F./P.IVA 01334590468, per il rinnovo contrattuale, con la quale viene a perfezionarsi l'accordo tra le parti del quale il presente decreto costituisce la formalizzazione;

Specificato che gli atti preliminari all'adozione del presente decreto di affidamento, eseguiti sulla piattaforma telematica regionale START, sono riassunti come di seguito:

- acquisizione CIG n. B947E68CA1 in data 27/11/2025;
- pubblicazione Documentazione (lettera di rinnovo, DGUE, Patto d'integrità, Scheda Dettaglio Offerta economica) in data 27/11/2025;
- presentazione offerta in data 28/11/2025 da parte della “Cooperativa La Mano Amica”;
- approvazione della suddetta offerta in data 01/12/2025;

Dato atto che per la modalità seguita non è previsto il pagamento del contributo ANAC da parte della Stazione Appaltante, in quanto trattasi di un'operazione di rinnovo prevista dalla documentazione di gara e dal valore stimato dell'appalto comprensivo dell'opzione di rinnovo per ulteriori 3 anni;

Ritenuto di disporre in merito al rinnovo del contratto in oggetto all'operatore economico “La Mano Amica Cooperativa Sociale” con sede legale in Lucca (LU), VIA E. Mattei Mugnano 721, C.F./P.IVA 01334590468, per il periodo di n. 3 anni, dal 01/12/2025 fino al 30/11/2028, per un importo pari a € 1.022.041,66, Iva 5% inclusa, comprensivo dell'adeguamento dei costi della manodopera previsti dal nuovo CCNL delle Cooperative sociali in vigore, corrispondente ad una retta di € 74,08 oltre Iva 5%;

Dato atto della attestazione di copertura economica della spesa da parte della Zona Distretto AVC-VDR;

Atteso il rispetto dell'obbligo previsto dagli artt. 21 e 25 del D.Lgs. n. 36/2023 di procedere attraverso l'utilizzo di piattaforme telematiche in Regione Toscana mediante START;

Precisato che il Responsabile unico progetto è il Responsabile della stessa U.O.C. Acquisizione Servizi Socio-Sanitari, sottoscrittore del presente atto, Dr.ssa Sabrina Toncelli;

Attestata la regolarità tecnica e la legittimità nella forma e nella sostanza della presente determinazione;

Dato atto che il presente Decreto viene trasmesso alle strutture interessate a cura della struttura decretante;

DECRETA

Per le motivazioni espresse nella parte narrativa,

- 1) di procedere al rinnovo triennale del contratto, per le ragioni indicate in narrativa, per l'affidamento dei servizi assistenziali per sofferenti psichini nella Zona Distretto AVC Valdera – Ambito Territoriale Valdera, Struttura residenziale a carattere comunitario per persone a rischio psico-sociale e/o in condizioni di disagio relazionale ai sensi DPGR 09/01/2018 n. 2/R denominata “Casa Famiglia di Bientina”. Lotto 3, per il periodo di 3 anni, dal 01/12/2025 fino al 30/11/2028 – CIG Rinnovo **B947E68CA1**, per un importo complessivo pari ad € 973.373,01, Iva esclusa 5%, per complessivi € 1.022.041,66, Iva inclusa, (N. Int. Pr. 2PBIS 3);

- 2) di dare atto che il costo di **€ 1.022.041,66** derivante dalla presente decreto sarà registrato sui conti economici di seguito indicati rispettivamente del bilancio preventivo dell'anno 2025 e 2026 e del bilancio pluriennale:

Anno	Conto Economico Bilancio Sanitario	Conto Economico Bilancio sociale	TOTALI
	31021206 “Rette Disabili Istituti privati”	72024402 “Prestazioni residenziali disabili”	
Anno 2025 (dal 01/12/2025 al 31/12/2025)	€ 11,356.02	€ 17,034.03	€ 28,390.05
Anno 2026	€ 136,272.22	€ 204.408,33	€ 340.680,55
Anno 2027	€ 136,272.22	€ 204,408.33	€ 340,680.55
Anno 2028 (Dal 01/01/2025 al 30/11/2025)	€ 124,916.20	€ 187.374,30	€ 312,290.51
TOTALE	€ 408.816,66	€ 613.225,00	€ 1.022.041,66

- 3) di dare l'incarico all'UOC Affari Generali di pubblicare copia del presente atto all'Albo *on line* dell'Azienda;
- 4) di dare opportuna comunicazione del presente atto alle strutture interessate ed ai contraenti per gli adempimenti di loro competenza;
- 5) di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale dell'Azienda, ai sensi dell'art. 42 comma 2 della LR 40/2005;
- 6) di procedere alla pubblicazione e agli adempimenti ai fini della trasparenza ai sensi dell'art 28 del Dlgs 36/2023 mediante trasmissione alla Banca dati nazionale dei contratti pubblici attraverso la piattaforma telematica regionale START e con collegamento tra la sezione «Amministrazione trasparente» Sezione Bandi di gara e contratti e la BDNCP;
- 7) di attestare che il Responsabile Unico del Progetto è il sottoscritto Dirigente, Responsabile U.O.C. Acquisizione Servizi Socio-Sanitari Dr.ssa Sabrina Toncelli;
- 8) di dichiarare che con la sottoscrizione del presente decreto il Dirigente Responsabile U.O.C. Acquisizione Servizi Socio – Sanitari Dr.ssa Sabrina Toncelli attesta l'assenza di conflitto d'interessi come previsto dall'art. 6 bis della L. n. 241/90 ed introdotto dalla L. 190/12 art. 1 co. 41.

Il Responsabile del procedimento
Dr.ssa Sabrina Toncelli

IL DIRIGENTE RESPONSABILE
U.O.C. Acquisizione Servizi Socio-Sanitari
Dr.ssa Sabrina Toncelli

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: TONCELLI SABRINA

DATA FIRMA: 09/12/2025 12:13:23

IMPRONTA: 64333765303434396565343439643061353862623531393134353661376430393036663137653562