

**AZIENDA USL Toscana Nord Ovest**

**AVVISO PUBBLICO  
ACQUISIZIONE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

**Ricerca di mercato immobile nel Comune di Livorno quale "spazio volano"  
per trasferimento attività ambulatoriali**

**RICHIESTA DI CHIARIMENTI**

**D.** Tra la documentazione da controfirmare per accettazione ed allegare alla domanda, c'è uno schema di contratto di locazione nel quale abbiamo riscontrato una incongruità rispetto a quanto riportato nel bando. Nel bando si esplicita una durata di messa a disposizione dell'immobile per otto anni con l'eventualità di ulteriore proroga temporale; nel contratto allegato, invece, la durata è stabilita in anni 4, eventualmente rinnovabili per uguale periodo e con l'obbligo di rilascio dell'immobile alla sua scadenza.

**R.** La durata del contratto di locazione da stipulare in esito alla presente gara, come in effetti previsto nel bando, è legata alle tempistiche connesse alla realizzazione degli interventi di riqualificazione dei padiglioni ospedalieri e della costruzione del Nuovo Ospedale di Livorno (8 anni con possibilità di ulteriore estensione temporale).

Si allega il nuovo schema contrattuale che modifica in parte l'art. 7 per allineare il documento alle previsioni dell'avviso di Manifestazione di interesse.

Responsabile del Procedimento

Dott.ssa Silvia Bruno

*firmato sull'originale*