



REGIONE TOSCANA
AZIENDA USL TOSCANA NORD OVEST

Via Cocchi, 7/9 - Loc. Ospedaletto PISA

DECRETO N. 1411 del 27/04/2020

OGGETTO: Adeguamento strutturale e funzionale C.S.S. Turchetto Montecarlo (LU)
Approvazione Variante n. 1. CUP J58I16000200006 CIG 7607821C7C

IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE : SI

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: MICHELE RICCIO

DIRETTORE Dipartimento Tecnico e del Patrimonio: Nicola Ceragioli (firmato digitalmente)

DA TRASMETTERE A:

ALLEGATI: SI

ALLEGATI PARTE INTEGRANTE: N.5

OGGETTO: Adeguamento strutturale e funzionale C.S.S. Turchetto Montecarlo (LU) Approvazione Variante n. 1. CUP J58I16000200006 CIG 7607821C7C

IL DIRETTORE DIPARTIMENTO TECNICO E PATRIMONIO

Nell'esercizio delle attribuzioni, funzioni e nei limiti delle deleghe conferite dal Direttore Generale dell'Azienda Unità Sanitaria Locale con la deliberazione n. 3 del 2.01.2016, integrata con delibera n. 75 del 10/2/2016;

VISTI:

- la Legge della Regione Toscana del 24 febbraio 2005, n. 40, "Disciplina del servizio sanitario regionale", e successive modificazioni ed integrazioni (s.m.i.);
- la legge regionale n. 84 del 28 dicembre 2015 recante "Riordino dell'assetto istituzionale e organizzativo del servizio sanitario regionale. Modifiche alla L.R. 40/2005" che ha previsto dal 01/01/2016 la costituzione dell'Azienda USL Toscana Nord Ovest, mediante accorpamento delle preesistenti aziende sanitarie ASL n.1, ASL n.2, ASL n.5, ASL n.6 e ASL n.12, cessate quindi alla data del 31/12/2015;
- la deliberazione di Giunta regionale n. 1339 del 29 dicembre 2015;
- la normativa nazionale e regionale vigente in materia;
- il vigente Statuto ed il Regolamento di organizzazione aziendale;

RICHIAMATE:

- la deliberazione del Direttore Generale n° 883 del 04/08/2016 l'Azienda USL Toscana Nord Ovest con cui ha approvato la collocazione organizzativa delle strutture semplici e complesse già previste nei regolamenti di organizzazione delle ex ASL 1, 2, 5, 6 e 12 all'interno dei vari Dipartimenti della USL Toscana Nord Ovest;
- la deliberazione n. 1109 del 19/10/2016 avente per oggetto "Nuova Articolazione delle strutture operative per le attività e le funzioni dei Dipartimenti e delle Aree Tecnico Amministrative, Professionali e di Staff del Centro Direzionale: Ricollocazione dei dirigenti e degli incarichi dirigenziali e di posizione organizzativa";

VISTA la determinazione del Direttore Generale n.840 del 30/09/2019 di conferimento, alla scrivente, dell'incarico di direzione di Direttore del Dipartimento Tecnico e Patrimonio;

VISTI:

- la L.241/1990 e s.m.i.;
- il D.Lgs.165/2001 e s.m.i.;
- il D.P.R. 207/2010 e s.m.i.;
- la L.R.T. 38/2007 e s.m.i.;
- il D.P.G.R.T. n.45/R/2008 e s.m.i.;
- il D.Lgs. n.159/2011 e s.m.i.;
- il D.Lgs. n.33/2013 e s.m.i.;
- il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

PREMESSO:

- Che l'intervento cod reg "02.TR03.2000" è inserito nel piano investimenti dettagliato 2019-2021 allegato alla Delibera DG 1107 del 21.12.2018 "Adozione del bilancio preventivo economico annuale

per l'anno 2019 e del bilancio pluriennale 2019-2021" concorre alla determinazione delle poste rappresentate nel piano investimenti sintetico predisposto in conformità alle linee guida regionali trasmesse in data 12.02.2020 con prot n 2020/0050398 ed allegato alla Delibera DG 150 del 28 febbraio 2020 di approvazione del bilancio economico di previsione per l'anno 2020 e del bilancio pluriennale 2020-2022 ed è finanziato per € 950.000,00 da fondi statali ex art.20 L.67/88 come da Accordo di programma integrativo del 02.11.2016 tra il Ministero della Salute e la Regione Toscana, e per € 50.000,00 da fondi aziendali con mutuo contratto con Delibera D.G. n. 573 del 12.06.2017.

- Che con Decreto Dirigenziale n. 2070 del 07.06.2019 i lavori in appalto sono stati affidati al RTI Edilizia 3M S.r.l. - Termosanitaria S.r.l. - CISE S.r.l. per l'importo netto di € 481.821,99 oltre IVA di cui € 17.194,00 per oneri della sicurezza.

CONSIDERATO:

- Che durante l'esecuzione dei lavori si è reso necessario apportare alcune variazioni al progetto, in parte a causa di eventi imprevisi ed imprevedibili in parte volte al miglioramento dell'opera e della sua funzionalità.
- Che a tal fine la Direzione Lavori ha presentato il progetto di variante composto dagli elaborati elencati nell'allegato "B", da cui risulta che il nuovo importo dei lavori è pari a € 808.145,24 oltre IVA, di cui € 17.194,00, pertanto al netto del ribasso offerto in sede di gara (23,111%) il nuovo importo contrattuale è di € 625.348,49 oltre IVA, di cui € 17.194,00 per oneri della sicurezza con un incremento di € 143.526,50 oltre IVA, per un importo complessivo a € 157.879,33. L'importo delle variazioni è quindi pari al 29,79% dell'importo originario di contratto.
- Che per l'esecuzione dei maggiori lavori di alla variante si ritiene possibile procedere ad una modifica del contratto sottoscritto con il raggruppamento temporaneo Edilizia 3M S.r.l. - Termosanitaria S.r.l. - CISE S.r.l. senza una nuova procedura di affidamento, come previsto dall'art. 106 del D.Lgs. n. 50/2016, in quanto:
 - la modifica contrattuale non eccede il 50% del valore del contratto iniziale, così come previsto dal comma 7;
 - la modifica è da ricondursi alla fattispecie di cui al comma 1 lettera b), in quanto riguarda lavori supplementari la cui esecuzione da parte di altra impresa risulta tecnicamente impraticabile in quanto lavorazioni strettamente interconnesse con le lavorazioni del progetto originario. Inoltre l'indizione di una nuova gara per la realizzazione dell'intero intervento comporterebbe per l'Azienda notevoli disagi in conseguenza del ritardo nella riapertura della struttura con un conseguente incremento dei costi a causa delle indennità da corrispondere all'appaltatore;
- Che pur essendo l'importo della modifica superiore al quinto dell'importo originario del contratto, il raggruppamento temporaneo appaltatore ha manifestato la volontà di proseguire con l'esecuzione alle stesse condizioni del contratto originario. In data 20.04.2020 il Sig. Moreno Tarli, legale rappresentante dell'impresa mandataria Edilizia 3M S.r.l., in via cautelativa per l'Azienda, ha sottoscritto digitalmente per accettazione gli elaborati di Variante di cui all'allegato "B" e l'atto di sottomissione Allegato "C", vincolata alla successiva approvazione delle Variante stessa da parte dell'Azienda e alla predisposizione di tutti gli atti necessari.
- Che in ragione delle maggiori lavorazioni richieste, la durata dei lavori prevista in 224 giorni naturali e consecutivi sarà incrementata con successivo atto anche in funzione dell'evolversi dell'emergenza epidemiologica nazionale in corso ed in particolare del protrarsi del blocco delle attività lavorative non essenziali.

CONSIDERATO INOLTRE:

- Che a seguito delle variazioni apportate al progetto e dell'incremento dell'importo dei lavori da eseguire, è anche necessario aggiornare il compenso del direttore dei lavori. Inoltre vista la tipologia è l'entità dei lavori si ritiene di poter affidare al direttore dei lavori, ai sensi dell'art. 102 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016, la redazione del certificato di regolare esecuzione in sostituzione del collaudo.
- Che l'importo dei maggiori compensi per le prestazioni inerenti la direzione dei lavori, determinato in conformità al D.M. 17.06.2016 ed al disciplinare di incarico, così come esplicitato nel prospetto di calcolo allegato "D" è di € 27.762,90, il quale al netto del ribasso offerto in sede di gara del 39,876% ammonta ad € 16.692,16 oltre oneri fiscali e previdenziali, per complessivi € 21.179,01, pari al 39,42% dell'importo originario di contratto.
- Anche per l'esecuzione delle maggiori prestazioni professionali relative alla direzione dei lavori si ritiene possibile procedere, senza una nuova procedura di affidamento come previsto dall'art. 106 del D.Lgs. n. 50/2016, ad una modifica del contratto sottoscritto con il raggruppamento temporaneo RTP Studio di ingegneria Lucchesi e Zambonini, società Bellandi & Petri s.r.l. e Ing. Alessio Bondoni, in quanto:
 - la modifica contrattuale non eccede il 50% del valore del contratto iniziale, così come previsto dal comma 7;
 - la modifica è da ricondursi alla fattispecie di cui al comma 1 lettera b), in quanto riguarda prestazioni supplementari la cui esecuzione da parte di altro professionista risulta tecnicamente impraticabile in quanto prestazioni strettamente interconnesse con le prestazioni originarie. Inoltre l'indizione di una nuova gara per la realizzazione dell'intera prestazione comporterebbe per l'Azienda notevoli disagi in conseguenza del ritardo nella riapertura della struttura con un conseguente incremento dei costi a causa delle indennità da corrispondere all'appaltatore;

VISTA la relazione del Responsabile del Procedimento Geom. Michele Riccio, allegata al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale (Allegato A);

PRESO ATTO:

- Che ai sensi e per gli effetti dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 il progetto esecutivo delle opere supplementari nonché delle lievi opere impreviste ed imprevedibili relative ai lavori di "Adeguamento strutturale e funzionale del C.S.S. Turchetto – Montecarlo (LU)" individuati dagli elaborati di cui all'elenco allegato "B" è stato verificato in contraddittorio con il progettista e validato in data 21.04.2020 come risulta da verbale depositato agli atti della U.O.C. Servizi Tecnici Lucca, Versilia e Valle del Serchio.
- Che le procedure di gestione delle modifiche di quadro economico nel caso di varianti per gli interventi di cui alla Legge n° 67/88 prevedono l'approvazione specifica della seguente documentazione ai sensi della D.G.R. n° 787 del 30.10.2006 e del D.D. n° 836 del 22.02.2007 e s.m.i.:
 - relazione tecnica del Responsabile del Procedimento relativa alla modifica del quadro economico;
 - quadro economico comparativo e per ente finanziatore redatto secondo il modello fornito dalla Regione Toscana e denominato "mod. QE-mod";
 - cronoprogramma dell'intervento;

raccolta in un unico fascicolo quale allegato "E", che, anche se non materialmente allegato, costituisce parte integrante e sostanziale del presente decreto e rimane depositato agli atti della U.O.C. Servizi Tecnici Lucca, Versilia e Valle del Serchio.

- Che i maggiori costi per complessivi € 179.058,16 trovano copertura all'interno del quadro economico dell'intervento, mediante l'utilizzo del fondo di accantonamento e sono imputati sul conto patrimoniali 10010205 Fabbricati Indisponibili, tramite i fondi statali stanziati ex art. 20 della L. 67/88, con accordo Stato Regione Toscana del 14.09.2016 per l'intervento "Adeguamento strutturale e funzionale C.S.S. Turchetto – Montecarlo (LU)".
- Che si rende inoltre necessario approvare la rimodulazione del quadro economico dell'intervento, comparativo e distinto per Ente finanziatore, quale allegato "F", per un costo totale dell'intervento di € 1.000.000,00 di cui € 950.000,00 a valere sui fondi ex art. 20 della Legge n. 67/88 ed € 50.000,00 a valere sui fondi aziendali con mutuo contratto con Delibera D.G. n. 573 del 12.06.2017.

VALUTATO che il presente Decreto debba essere dichiarato immediatamente eseguibile per consentire all'impresa appaltatrice di riprendere i lavori il prima possibile nel rispetto dei tempi programmati.

FATTO PRESENTE che presso la U.O.C. Servizi Tecnici Lucca, Versilia e Valle del Serchio è conservato agli atti d'ufficio a cura del Responsabile del procedimento il fascicolo del procedimento stesso relativo al presente Decreto;

DATO ATTO della regolarità tecnica e la legittimità nella forma e nella sostanza della presente determinazione;

D E C R E T A

Per le motivazioni esposte in premessa, da intendersi interamente richiamate:

- 1) Di approvare il progetto esecutivo delle opere supplementari nonché delle lievi opere impreviste ed imprevedibili relative ai lavori di "Adeguamento strutturale e funzionale del C.S.S. Turchetto – Montecarlo (LU)" individuati dagli elaborati di cui all'elenco allegato "B", che, anche se non materialmente allegato, costituisce parte integrante e sostanziale del presente decreto e rimane depositato agli atti della U.O.C. Servizi Tecnici Lucca, Versilia e Valle del Serchio.
- 2) Di dare atto che pur essendo l'importo della modifica superiore al quinto dell'importo originario del contratto, il raggruppamento temporaneo appaltatore con sottoscrizione dell'atto di sottomissione in data 20.04.2020 ha manifestato la volontà di proseguire con l'esecuzione alle stesse condizioni del contratto originario sottoscrivendo, in via preventiva, per accettazione l'atto di sottomissione espressamente approvato con il presente atto quale Allegato "C".
- 3) Di affidare in ragione dell'art. 106, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 al RTI Edilizia 3M S.r.l. - Termosanitaria S.r.l. - CISE S.r.l. i lavori di cui alla citata variante per l'importo, al netto del ribasso d'asta, di € 143.526,50 oltre IVA, che fa ascendere il nuovo importo contrattuale a € 625.348,49 oltre IVA, di cui € 17.194,00 per oneri della sicurezza.
- 4) Di dare atto che il tempo di esecuzione dei lavori sarà incrementato con successivo atto anche in funzione dell'evolversi dell'emergenza epidemiologica nazionale in corso ed in particolare del protrarsi del blocco delle attività lavorative non essenziali.
- 5) Di affidare in ragione dell'art. 102 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 l'incarico per la redazione del Certificato di Regolare Esecuzione.
- 6) Di stabilire che in conformità al D.M. 17.06.2016 ed al disciplinare di incarico, l'importo dei maggiori compensi per le prestazioni inerenti la direzione dei lavori, così come esplicitato nel prospetto di calcolo allegato "D" ammonta ad € 16.692,16 oltre oneri fiscali e previdenziali, per complessivi € 21.179,01.

- 7) Di approvare la documentazione di cui alla D.G.R. n° 787 del 30.10.2006 e del D.D. n° 836 del 22.02.2007 e s.m.i. di cui all'allegato "E", che, anche se non materialmente allegata, costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto deliberativo e rimane depositata agli atti della U.O.C. Servizi Tecnici Lucca, Versilia e Valle del Serchio.
- 8) Di stabilire che i maggiori costi per complessivi di € 179.058,16 trovano copertura all'interno del quadro economico dell'intervento, mediante l'utilizzo del fondo di accantonamento e sono imputati sul conto patrimoniale 10010205 Fabbricati Indisponibili, tramite i fondi statali stanziati ex art. 20 della L. 67/88, con accordo Stato Regione Toscana del 14.09.2016 per l'intervento "Adeguamento strutturale e funzionale C.S.S. Turchetto – Montecarlo (LU)".
- 9) Di approvare la rimodulazione del quadro economico dell'intervento, comparativo e distinto per Ente finanziatore, per un costo totale dell'intervento di € 1.000.000,00 di cui € 950.000,00 a valere sui fondi ex art. 20 della Legge n. 67/88 ed € 50.000,00 a valere sui fondi aziendali con mutuo contratto con Delibera D.G. n. 573 del 12.06.2017. Che si allegano al presente atto per farne parte integrante e sostanziale come Allegato "F".
- 10) Di trasmettere il presente provvedimento al Collegio Sindacale ai sensi dell'art.42, comma 2, della L.R.T. n. 40/05.
- 11) Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile per consentire all'impresa appaltatrice di riprendere i lavori il prima possibile nel rispetto dei tempi programmati.

IL DIRETTORE
DIPARTIMENTO TECNICO E PATRIMONIO
Ing. Nicola Ceragioli

Il presente atto è pubblicato sull'Albo Pretorio on-line dal giorno 28/04/2020 al giorno 13/05/2020.

L'originale del presente documento, redatto in formato elettronico e firmato digitalmente, è conservato in conformità e nel rispetto della normativa vigente in materia