



REGIONE TOSCANA

AZIENDA USL TOSCANA NORD OVEST

Via Cocchi, 7/9 - Loc. Ospedaletto PISA

DECRETO N. 3661 del 11/11/2020

**OGGETTO: Adeguamento strutturale e funzionale C.S.S. Turchetto, Montecarlo (LU)
Approvazione Variante n. 2 al progetto esecutivo e relativa variazione contrattuale**

IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE : SI

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: MICHELE RICCIO

DIRETTORE UOC Servizi Tecnici 2 Lucca, Valle del Serchio e Versilia : Nicola Ceragioli (firmato digitalmente)

DA TRASMETTERE A:

ALLEGATI: SI

ALLEGATI PARTE INTEGRANTE: N.4

OGGETTO: Adeguamento strutturale e funzionale C.S.S. Turchetto, Montecarlo (LU) Approvazione Variante n. 2 al progetto esecutivo e relativa variazione contrattuale
CUP J58I16000200006 - CIG 7607821C7C

IL DIRETTORE DIPARTIMENTO TECNICO E PATRIMONIO

Nell'esercizio delle attribuzioni, funzioni e nei limiti delle deleghe conferite dal Direttore Generale dell'Azienda Unità Sanitaria Locale con la deliberazione n. 3 del 2.01.2016, integrata con delibera n. 75 del 10/2/2016;

VISTI:

- la Legge della Regione Toscana del 24 febbraio 2005, n. 40, "Disciplina del servizio sanitario regionale", e successive modificazioni ed integrazioni (s.m.i.);
- la legge regionale n. 84 del 28 dicembre 2015 recante "Riordino dell'assetto istituzionale e organizzativo del servizio sanitario regionale. Modifiche alla L.R. 40/2005" che ha previsto dal 01/01/2016 la costituzione dell'Azienda USL Toscana Nord Ovest, mediante accorpamento delle preesistenti aziende sanitarie ASL n.1, ASL n.2, ASL n.5, ASL n.6 e ASL n.12, cessate quindi alla data del 31/12/2015;
- la deliberazione di Giunta regionale n. 1339 del 29 dicembre 2015;
- la normativa nazionale e regionale vigente in materia;
- il vigente Statuto ed il Regolamento di organizzazione aziendale;

RICHIAMATE:

- la deliberazione del Direttore Generale n° 883 del 04/08/2016 l'Azienda USL Toscana Nord Ovest con cui ha approvato la collocazione organizzativa delle strutture semplici e complesse già previste nei regolamenti di organizzazione delle ex ASL 1, 2, 5, 6 e 12 all'interno dei vari Dipartimenti della USL Toscana Nord Ovest;
- la deliberazione n. 1109 del 19/10/2016 avente per oggetto "Nuova Articolazione delle strutture operative per le attività e le funzioni dei Dipartimenti e delle Aree Tecnico Amministrative, Professionali e di Staff del Centro Direzionale:Ricollocazione dei dirigenti e degli incarichi dirigenziali e di posizione organizzativa";

VISTA la determinazione del Direttore Generale n.840 del 30/09/2019 di conferimento, alla scrivente, dell'incarico di direzione di Direttore del Dipartimento Tecnico e Patrimonio;

VISTI:

- la L.241/1990 e s.m.i.;
- il D.Lgs.165/2001 e s.m.i.;
- il D.P.R. 207/2010 e s.m.i.;
- la L.R.T. 38/2007 e s.m.i.;
- il D.P.G.R.T. n.45/R/2008 e s.m.i.;
- il D.Lgs. n.159/2011 e s.m.i.;
- il D.Lgs. n.33/2013 e s.m.i.
- il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

PREMESSO:

- Che l'intervento cod reg "02.TR03.2000" è inserito nel piano investimenti dettagliato 2019-2021

allegato alla Delibera DG 1107 del 21.12.2018 “Adozione del bilancio preventivo economico annuale per l'anno 2019 e del bilancio pluriennale 2019-2021” concorre alla determinazione delle poste rappresentate nel piano investimenti sintetico predisposto in conformità alle linee guida regionali trasmesse in data 12.02.2020 con prot n 2020/0050398 ed allegato alla Delibera DG 150 del 28 febbraio 2020 di approvazione del bilancio economico di previsione per l'anno 2020 e del bilancio pluriennale 2020-2022 ed è finanziato per € 950.000,00 da fondi statali ex art.20 L.67/88 come da Accordo di programma integrativo del 02.11.2016 tra il Ministero della Salute e la Regione Toscana, e per € 50.000,00 da fondi aziendali con mutuo contratto con Delibera D.G. n. 573 del 12.06.2017.

- Che con Decreto Dirigenziale n. 2070 del 07.06.2019 i lavori in appalto sono stati affidati al RTI Edilizia 3M S.r.l. - Termosanitaria S.r.l. - CISE S.r.l. per l'importo netto di € 481.821,99 oltre IVA di cui € 17.194,00 per oneri della sicurezza.
- Che con Decreto Dirigenziale n 1411 del 27/04/2020 è stata approvata la variante n. 1 al progetto esecutivo, con lo scopo di risolvere alcuni imprevisti di esecuzione e di introdurre opere supplementari volte al miglioramento della struttura e della sua funzionalità, la quale ha comportato una variazione contrattuale innalzando l'importo netto dei lavori a € 625.348,49 oltre IVA, di cui € 17.194,00 per oneri della sicurezza

CONSIDERATO:

- Che nella fase terminale dei lavori, in seguito alla riorganizzazione dei servizi sanitari, si è resa necessaria la modifica e integrazione delle dotazioni impiantistiche.
- Che a tal fine la Direzione Lavori ha presentato il progetto di variante composto dagli elaborati elencati nell'allegato “B”, da cui risulta che il nuovo importo dei lavori è pari a € 887.002,77 oltre IVA, di cui € 17.194,00, pertanto al netto del ribasso offerto in sede di gara (23,111%) il nuovo importo contrattuale è di € 685.981,27 oltre IVA, di cui € 17.194,00 per oneri della sicurezza con un incremento di € 60.632,78 oltre IVA, per un importo complessivo a € 66.696,06. L'importo delle variazioni è quindi pari al 9,70% dell'importo originario di contratto.
- Che per l'esecuzione dei maggiori lavori di alla variante si ritiene possibile procedere ad una modifica del contratto sottoscritto con il raggruppamento temporaneo Edilizia 3M S.r.l. - Termosanitaria S.r.l. - CISE S.r.l. senza una nuova procedura di affidamento, come previsto dall'art. 106 del D.Lgs. n. 50/2016, in quanto:

la modifica contrattuale non eccede il 50% del valore del contratto iniziale, così come previsto dal comma 7;

la modifica è da ricondursi alla fattispecie di cui al comma 1 lettera b), in quanto riguarda lavori supplementari la cui esecuzione da parte di altra impresa risulta tecnicamente impraticabile in quanto lavorazioni strettamente interconnesse con le lavorazioni del progetto originario. Inoltre l'indizione di una nuova gara per la realizzazione dell'intero intervento comporterebbe per l'Azienda notevoli disagi in conseguenza del ritardo nella riapertura della struttura con un conseguente incremento dei costi a causa delle indennità da corrispondere all'appaltatore;

- Che in ragione delle maggiori lavorazioni richieste, la durata dei lavori prevista in 315 giorni naturali e consecutivi sarà incrementata di 45 gg, pertanto il nuovo termine di ultimazione dei lavori è fissato alla data del 12/12/2020.
- Che il raggruppamento temporaneo Edilizia 3M S.r.l. - Termosanitaria S.r.l. - CISE S.r.l. con sottoscrizione dell'atto di sottomissione, allegato “C”, in data 06.11.2020 ha manifestato la volontà di eseguire le opere supplementari, se pur con riserve, da esplicitarsi nei termini di legge, in merito alla determinazione di alcuni nuovi prezzi.

VISTA la relazione del Responsabile del Procedimento Geom. Michele Riccio, allegata al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale (Allegato A);

PRESO ATTO:

- Che ai sensi e per gli effetti dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 il progetto esecutivo delle opere supplementari relative ai lavori di "Adeguamento strutturale e funzionale del C.S.S. Turchetto – Montecarlo (LU)" individuati dagli elaborati di cui all'elenco allegato "B" è stato verificato in contraddittorio con il progettista e validato in data 21.04.2020 come risulta da verbale depositato agli atti della U.O.C. Servizi Tecnici Lucca, Versilia e Valle del Serchio.
- Che le procedure di gestione delle modifiche di quadro economico nel caso di varianti per gli interventi di cui alla Legge n° 67/88 prevedono l'approvazione specifica della seguente documentazione, ai sensi della D.G.R. n° 787 del 30.10.2006 e del D.D. n° 836 del 22.02.2007 e s.m.i.;

relazione tecnica del Responsabile del Procedimento relativa alla modifica del quadro economico;

quadro economico comparativo e per ente finanziatore redatto secondo il modello fornito dalla Regione Toscana e denominato "mod. QE-mod";

cronoprogramma dell'intervento;

la quale raccolta in un unico fascicolo quale allegato "D", che, anche se non materialmente allegato, costituisce parte integrante e sostanziale del presente decreto e rimane depositato agli atti della U.O.C. Servizi Tecnici Lucca, Versilia e Valle del Serchio.

- Che i maggiori costi per complessivi € 66.696,06 trovano copertura all'interno del quadro economico dell'intervento, mediante l'utilizzo del fondo di accantonamento e sono imputati sul conto patrimoniali 10010205 Fabbricati Indisponibili, tramite i fondi statali stanziati ex art. 20 della L. 67/88, con accordo Stato Regione Toscana del 14.09.2016 per l'intervento "Adeguamento strutturale e funzionale C.S.S. Turchetto – Montecarlo (LU)".
- Che si rende necessario approvare la rimodulazione del quadro economico dell'intervento, comparativo e distinto per Ente finanziatore, quale allegato "E", per un costo totale dell'intervento di € 1.000.000,00 di cui € 950.000,00 a valere sui fondi ex art. 20 della Legge n. 67/88 ed € 50.000,00 a valere sui fondi aziendali con mutuo contratto con Delibera D.G. n. 573 del 12.06.2017.

VALUTATO che il presente Decreto debba essere dichiarato immediatamente eseguibile per consentire all'impresa appaltatrice di riprendere i lavori il prima possibile nel rispetto dei tempi programmati.

FATTO PRESENTE che presso la U.O.C. Servizi Tecnici Lucca, Versilia e Valle del Serchio è conservato agli atti d'ufficio a cura del Responsabile del procedimento il fascicolo del procedimento stesso relativo al presente Decreto;

DATO ATTO della regolarità tecnica e la legittimità nella forma e nella sostanza della presente determinazione;

D E C R E T A

Per le motivazioni esposte in premessa, da intendersi interamente richiamate:

- 1) Di approvare il progetto esecutivo delle opere supplementari nonché delle lievi opere impreviste ed imprevedibili relative ai lavori di "Adeguamento strutturale e funzionale del C.S.S. Turchetto – Montecarlo (LU)" individuati dagli elaborati di cui all'elenco allegato "B", che, anche se non

materialmente allegato, costituisce parte integrante e sostanziale del presente decreto e rimane depositato agli atti della U.O.C. Servizi Tecnici Lucca, Versilia e Valle del Serchio.

- 2) Di dare atto che il raggruppamento temporaneo appaltatore con sottoscrizione dell'atto diottomissione, allegato "C", in data 06.11.2020 ha manifestato la volontà di eseguire le opere supplementari, se pur con riserve, da esplicitarsi nei termini di legge, in merito alla determinazione di alcuni nuovi prezzi.
- 3) Di affidare in ragione dell'art. 106, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 al RTI Edilizia 3M S.r.l. - Termosanitaria S.r.l. - CISE S.r.l. le opere supplementari di cui al precedente punto 1 per l'importo, al netto del ribasso d'asta, di € 60.632,78 oltre IVA, che fa ascendere il nuovo importo contrattuale a € 685.981,27 oltre IVA, di cui € 17.194,00 per oneri della sicurezza.
- 4) Di dare atto che il tempo di esecuzione dei lavori sarà incrementato di 45 gg naturali e consecutivi, pertanto il nuovo termine di ultimazione dei lavori è fissato alla data del 12.12.2020.
- 5) Di approvare la documentazione di cui alla D.G.R. n° 787 del 30.10.2006 e del D.D. n° 836 del 22.02.2007 e s.m.i. di cui all'allegato "D", che, anche se non materialmente allegata, costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto deliberativo e rimane depositata agli atti della U.O.C. Servizi Tecnici Lucca, Versilia e Valle del Serchio.
- 6) Di stabilire che i maggiori costi per complessivi di € 179.058,16 trovano copertura all'interno del quadro economico dell'intervento, mediante l'utilizzo del fondo di accantonamento e sono imputati sul conto patrimoniale 10010205 Fabbricati Indisponibili, tramite i fondi statali stanziati ex art. 20 della L. 67/88, con accordo Stato Regione Toscana del 14.09.2016 per l'intervento "Adeguamento strutturale e funzionale C.S.S. Turchetto – Montecarlo (LU)".
- 7) Di approvare approvare la rimodulazione del quadro economico dell'intervento, comparativo e distinto per Ente finanziatore, per un costo totale dell'intervento di € 1.000.000,00 di cui € 950.000,00 a valere sui fondi ex art. 20 della Legge n. 67/88 ed € 50.000,00 a valere sui fondi aziendali con mutuo contratto con Delibera D.G. n. 573 del 12.06.2017. Che si allegano al presente atto per farne parte integrante e sostanziale come Allegato "E".
- 8) Di trasmettere il presente provvedimento al Collegio Sindacale ai sensi dell'art.42, comma 2, della L.R.T. n. 40/05.
- 9) Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile per consentire all'impresa appaltatrice di riprendere i lavori il prima possibile nel rispetto dei tempi programmati.

IL DIRETTORE
DIPARTIMENTO TECNICO E PATRIMONIO
Ing. Nicola Ceragioli

Il presente atto è pubblicato sull'Albo Pretorio on-line dal giorno 11/11/2020 al giorno 26/11/2020.
L'originale del presente documento, redatto in formato elettronico e firmato digitalmente, è conservato in conformità e nel rispetto della normativa vigente in materia