



REGIONE TOSCANA
AZIENDA USL TOSCANA NORD OVEST
Via Cocchi, 7/9 - Loc. Ospedaletto PISA

DECRETO N. 3812 del 25/11/2020

OGGETTO: Precedente Dec. Dir. n. 3459 del 26/10/2020 avente ad oggetto aggiudicazione della procedura aperta per l'affidamento in concessione di n. 3 Residenze Sanitarie Assistenziali nella Zona Distretto/SDS Lunigiana Cig 784716121D. Decorrenza contrattuale e imputazione della spesa

IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE : NO

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: FRANCO BENSA

DIRETTORE UOC Acquisizione Servizi Socio Sanitari: FRANCO BENSA (firmato digitalmente)

DA TRASMETTERE A:

Area Affari Generali e Rapporti Istituzionali
Dipartimento Economico
DIRETTORE SERVIZI SOCIALI
UOC Contabilità Analitica e Coordinamento Gestori
UOC Programmazione Contrattuale e Rapporti con Estar
101 Zona Distretto Lunigiana

ALLEGATI: NO

ALLEGATI PARTE INTEGRANTE: N.0

OGGETTO: Precedente Dec. Dir. n. 3459 del 26/10/2020 avente ad oggetto aggiudicazione della procedura aperta per l'affidamento in concessione di n. 3 Residenze Sanitarie Assistenziali nella Zona Distretto/SDS Lunigiana Cig 784716121D. Decorrenza contrattuale e imputazione della spesa

IL DIRIGENTE RESPONSABILE
U.O.C. Acquisizione Servizi Socio- Sanitari

Nell'esercizio delle attribuzioni, funzioni e nei limiti delle deleghe conferite dal Direttore Generale dell'Azienda Sanitaria Locale Toscana Nord Ovest con la deliberazione n. 1109 del 19/10/2016,

Visti:

- la normativa nazionale e regionale vigente in materia sanitaria;
- il vigente Statuto ed il Regolamento di Organizzazione Aziendale;

Visti:

- Il D. Lgs n. 165/2001 e successive modifiche ed integrazioni;
- Il D. Lgs n. 502/1992 e successive modifiche ed integrazioni;
- La Legge Regionale n. 40/2005 e successive modifiche ed integrazioni;
- La Legge Regionale n. 28 del 16/3/2015, recante "Disposizioni urgenti per il riordino dell'assetto istituzionale e organizzativo del servizio sanitario regionale", abrogata dalla Legge Regionale n. 84 del 28/12/2015;
- La Legge Regionale n.84 del 28/12/2015 recante "Riordino dell'assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005";
- La determinazione n. 1109 del 19/10/2016 avente ad oggetto la definizione del nuovo assetto amministrativo dell'Azienda USL Nord Ovest, all'interno della quale è prevista la costituzione della UOC Acquisizione Servizi Socio Sanitari, con decorrenza dal 01.11.2016 e l'assegnazione allo scrivente citato nel provvedimento unitamente alla titolare della P.O interna della direzione della struttura;
- Il decreto del Direttore del Dipartimento Economico n. 01 del 02/01/2017 avente ad oggetto l'assegnazione degli operatori alle UU.OO interne al Dipartimento;
- la Delibera del Direttore Generale n. 241 del 22/03/18 con cui vengono ridefiniti gli assetti organizzativi aziendali relativamente al Dipartimento Legale, Amministrativo e Staff DS e con cui viene ricollocata la struttura UOC Acquisizione Servizi Socio Sanitari nell'ambito del Dipartimento Servizi Generali.

Premesso che:

- con proprio Decreto n. 1008 del 26/03/2019 è stato disposto l'avvio del procedimento di scelta del contraente per l'affidamento in concessione delle residenze sanitarie assistenziali situate nella zona-distretto Lunigiana nei Comuni di Bagnone, Fivizzano e Pontremoli;
- la procedura di che trattasi è costituita in un unico lotto che ricomprende tutte le strutture di cui al punto precedente;
- la durata dell'affidamento è prevista per n. 20 (venti) anni per tutti i servizi messi a bando di gara ed alla scadenza del contratto non sono ammesse proroghe o prosecuzioni, a qualunque titolo, del contratto;
- con proprio Decreto n. 3459 del 26/10/2020 è stata disposta l'approvazione degli atti di gara e l'aggiudicazione della concessione delle RRSSAA alla AURORA DOMUS COOPERATIVA SOCIALE ONLUS, con sede legale in Parma (PR) Via Giorgio Sidney Sonnino 33A, C.F. e P.I. 01520520345

Considerato

- che l'aggiudicazione definitiva rappresenta l'atto conclusivo del procedimento e con il surrichiamato decreto n. 3459 del 26/10/2020 è stata disposta la decorrenza del servizio dal 01/12/2020 con scadenza al 30/11/2040;
- che con comunicazione del 26/10/2020 la SDS Lunigiana in sede di avvio di contrattuale e per i primi 10 anni della concessione richiede un'integrazione del monte orario di animatore socio educativo o figura equipollente orario per le RSA di Fivizzano e di Bagnone, a correzione della previsione indicata nella progettazione originaria di gara;
- che con la stessa nota di cui al punto precedente la SDS Lunigiana comunica che l'importo della retta sociale è stabilito in euro 52,24 ominicomprensivo, anche ai fini del calcolo del canone concessionario ai sensi dell'art. 6 del Capitolato di gara;

Considerato inoltre che con comunicazione mail del 19/11/2020 la SDS Lunigiana ha richiesto di dilazionare di un mese l'avvio del contratto, considerata la necessità di organizzare la fase esecutiva in presenza di una diversa fattispecie contrattuale;

Rilevato che:

- in relazione alla circostanza che l'aggiudicatario risulta essere l'unico partecipante alla procedura di gara non sussiste l'obbligo del rispetto del termine dilatorio di cui al comma 9 dell'art. 32 del D. Lgs n. 50/2016;

Dato atto:

- che l'aggiudicatario dovrà presentare la documentazione necessaria ai fini del perfezionamento del contratto relativo al servizio in oggetto:
- Garanzia Fideiussoria assunta in atti aziendali,
- Polizza civile verso terzi assunta in atti aziendali;

Dato che l'avviso di aggiudicazione della gara è stato pubblicato nelle modalità previste dalla normativa;

Dato atto che il Responsabile del Procedimento (ex Legge n° 241/90) anche in presenza della costituzione a decorrere dal 01/11/2016 dell'UOC Acquisizione Servizi Socio-Sanitari è il Responsabile della stessa struttura, sottoscrittore del presente atto, Dr. Franco Bensa;

Attestata la regolarità tecnica e la legittimità nella forma e nella sostanza della presente determinazione;

Dato atto che il presente Decreto viene trasmesso alle strutture interessate a cura della struttura Decretante;

DECRETA

Per le motivazioni espresse nella parte narrativa,

1) la decorrenza del contratto di concessione delle Residenze Sanitarie Assistenziali nei Comuni di Bagnone, Fivizzano e Pontremoli nella Zona- Distretto Lunigiana dal 01/01/2021;

2) la previsione dell'introito, per l'intero arco di validità del contratto di concessione, rappresentato dal canone concessorio come rideterminato in conseguenza della comunicazione della SDS Lunigiana richiamata in narrativa, nella misura sottoriportata:

Anno	Importo iva esclusa	Importo iva inclusa	Anno	Importo iva esclusa	Importo iva inclusa
2021	€ 66.664,36	€ 81.330,52	2031	€ 79.556,16	€ 97.058,51
2022	€ 66.664,36	€ 81.330,52	2032	€ 79.556,16	€ 97.058,51
2023	€ 66.664,36	€ 81.330,52	2033	€ 79.556,16	€ 97.058,51

2024	€ 66.664,36	€ 81.330,52	2034	€ 79.556,16	€ 97.058,51
2025	€ 66.664,36	€ 81.330,52	2035	€ 79.556,16	€ 97.058,51
2026	€ 66.664,36	€ 81.330,52	2036	€ 79.556,16	€ 97.058,51
2027	€ 66.664,36	€ 81.330,52	2037	€ 79.556,16	€ 97.058,51
2028	€ 66.664,36	€ 81.330,52	2038	€ 79.556,16	€ 97.058,51
2029	€ 66.664,36	€ 81.330,52	2039	€ 79.556,16	€ 97.058,51
2030	€ 66.664,36	€ 81.330,52	2040	€ 79.556,16	€ 97.058,51

3) che il canone concessorio sia soggetto a fatturazione mensile da parte della Azienda USL Toscana Nord Ovest concedente con imputazione del ricavo sul conto 30090111 "Fitti attivi ed altri proventi attività immobiliari" per tutta la durata del contratto;

4) l'imputazione della spesa relativa alla quota sanitaria giornaliera di € 53,32 per il modulo base RSA, e € 65,72 per lo stato vegetativo, suscettibili di incremento solo con determinazione della Regione Toscana, dando atto che le stesse rappresentano le quote poste a carico dall'Azienda in favore dell'utente ricoverato nelle strutture, calcolate nella misura corrispondente alla ricettività massima, ma senza configurarsi come corrispettivo e quindi con l'assunzione da parte del concessionario del rischio operativo in caso di una presenza minore, al conto economico sotto riportato :

ANNO	Esercizio Conto 3B020214 "RETTE PARTE SANITARIA" del Bilancio della SDS
2021	€ 1.690.461,00
2022	€ 1.690.461,00
2023	€ 1.690.461,00
2024	€ 1.690.461,00
2025	€ 1.690.461,00
2026	€ 1.690.461,00
2027	€ 1.690.461,00
2028	€ 1.690.461,00
2029	€ 1.690.461,00
2030	€ 1.690.461,00
2031	€ 1.690.461,00
2032	€ 1.690.461,00
2033	€ 1.690.461,00
2034	€ 1.690.461,00
2035	€ 1.690.461,00
2036	€ 1.690.461,00
2037	€ 1.690.461,00
2038	€ 1.690.461,00
2039	€ 1.690.461,00
2040	€ 1.690.461,00

- 5) l'attestazione dell'insussistenza di spese relative alla quota sociale, in presenza del titolo del concessionario alla fatturazione nei confronti dell'utenza rappresentata nel caso specifico dall'ospite o dal Comune di residenza;
- 6) di disporre la presente pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del committente Azienda Usl Toscana Nord Ovest nella sezione Amministrazione Trasparente Sezione Bandi di gara e contratti;
- 7) di dare atto che il Responsabile del presente procedimento è il sottoscritto Dirigente e di dare atto che con la firma del presente Decreto si attesta altresì l'assenza di conflitto d'interessi come previsto dall'art. 6 bis della L. n. 241/90 ed introdotto dalla L. 190/12 art. 1 co. 41;
- 8) di dare incarico all'UO Affari Generali di pubblicare copia del presente atto all'Albo pretorio on line dell'Azienda;
- 9) di incaricare gli uffici preposti a dare comunicazione agli interessati del presente provvedimento, con particolare riguardo alla SdS Lunigiana che per la sua specifica costituzione dovrà far seguire al CIG di gara quello della fase esecutiva del contratto;
- 10) di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale dell'Azienda, ai sensi dell'art. 42 comma 2 della LR 40/2005.

Il Responsabile del Procedimento
Dr. Franco Bensa

IL DIRETTORE
U.O.C. Acquisizione Servizi Socio Sanitari
Dr. Franco Bensa

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: FRANCO BENSA

DATA FIRMA: 25/11/2020 15:26:05

IMPRONTA: 32613037333034656666336333373765613463363433343630663334653163396637383334303038