

## **AVVISO PUBBLICO**

**Manifestazione di interesse rivolta alle strutture alberghiere o ricettive per la messa a disposizione di “alberghi sanitari” e di “Hotel Covid” ai sensi della delibera di Giunta Regionale n. 694 del 5 luglio 2021**

Questa Azienda USL ha necessità di attivare alberghi sanitari e hotel Covid nel territorio di competenza rivolgendosi alle strutture ricettive che ne manifesteranno l'interesse secondo la bozza di accordo convenzionale di cui allo schema tipo allegato al presente avviso.

### **Art. 1 Oggetto dell'avviso**

Il presente avviso è finalizzato ad individuare strutture alberghiere o ricettive che potranno mettere a disposizione, a breve termine, la totalità delle proprie camere (minimo 8 camere) per conto dell'Azienda USL.

L'albergo dovrà essere dotato di camere individuali con accesso a bagno personale. La fornitura di minima da garantire per ogni camera comprende: un materasso e due cuscini, luce, energia elettrica, un televisore con digitale terrestre, collegamento a rete internet wifi, acqua fredda e calda, riscaldamento, un bollitore ed un asciugacapelli.

Per la definizione di “alberghi sanitari” e di “hotel Covid”, si rinvia al successivo art. 4

### **Art. 2 Pubblicazione dell'avviso**

Il presente avviso resta pubblicato sul sito web dell'Azienda USL Toscana Nord Ovest al seguente indirizzo:

<https://www.uslnordovest.toscana.it/bandi-e-concorsi>

Inoltre ne verrà data notizia sulla stampa locale e alle Associazioni rappresentative delle strutture alberghiere, alla Confindustria, a Confcommercio, ed altre organizzazioni rappresentative di categoria.

### **Art. 3 Istituzione dell'elenco**

L'azienda USL Toscana Nord Ovest con il presente avviso intende costituire un elenco aperto da utilizzare per l'affidamento, tramite convenzione, secondo lo schema tipo allegato al presente avviso, di attività destinate ad ospitare persone da alloggiare negli “alberghi sanitari” e/o negli “alberghi Covid”

Tale elenco viene aggiornato periodicamente dalla Azienda USL che ne curerà la tenuta anche in relazione a:

- verifica dei requisiti di attività da parte delle strutture come specificato nel presente avviso e nello schema contrattuale allegato;
- la Struttura abbia perso i requisiti;
- la Struttura abbia, senza giustificato motivo, rinunciato all'affidamento;
- la Struttura non abbia assolto con puntualità e diligenza a quanto previsto dalla convenzione stipulata;
- la Struttura sia, comunque, responsabile di gravi inadempienze.

### **Art. 4 Destinazione d'uso e definizioni**

Gli alberghi sanitari sono destinati a soggetti positivi al virus SARS-CoV-2, anche non residenti sul territorio toscano, ad esempio la popolazione turistica, come di seguito specificato:

- pazienti COVID positivi, che vengono indirizzati all'albergo sanitario in fase di dimissione protetta dall'ospedale, in quanto clinicamente guariti, ma verosimilmente infettanti;

- pazienti COVID positivi asintomatici o paucisintomatici, per i quali non risulta appropriato il ricovero in ambiente ospedaliero ed hanno condizioni socio-abitative tali da non avere la possibilità di permanere a domicilio in sicurezza; per tali soggetti si rende necessaria idonea sorveglianza infermieristica e medica al fine di individuare tempestivamente possibili segni premonitori di peggioramento clinico, nonostante la condizione di asintomaticità/paucisintomaticità.

Gli Hotel Covid, invece, sono strutture recettivo-alberghiere dedicati ai seguenti soggetti:

- contatti stretti di soggetti COVID positivi, qualora ritenuto opportuno dai servizi competenti, nel caso in cui non sia possibile garantire l'isolamento adeguato presso il domicilio, o sia necessario assicurare un maggior livello di sicurezza e dimonitoraggio sanitario rispetto al domicilio privato, o per la popolazione turistica;
- operatori sanitari e sociosanitari, reclutati o volontari, anche stranieri, e relativo personale tecnico-amministrativo di supporto che per ragioni di tutela della salute, oltre che per esigenze lavorative, non possono rientrare in sicurezza al proprio domicilio;
- volontari di Protezione Civile impegnati nell'emergenza Covid-19;
- cittadini iscritti all'AIRE (Anagrafe Italiani Residenti all'Estero) che, per rientrare in Italia, intendono trascorrere la quarantena obbligatoria in un luogo diverso dalla propria residenza.

#### **Art. 5 Durata**

I rapporti contrattuali eventualmente attivati hanno durata per un periodo iniziale di 30 giorni, rinnovabile come da indicazioni contenute nello schema tipo allegato al presente avviso.

#### **Art. 6 Requisiti**

Le strutture ricettive alberghiere devono essere a norma in materia di prevenzione incendi con certificato di agibilità e collaudo statico e con tutti i requisiti previsti per l'esercizio di tale attività come specificati nella convenzione tipo allegata.

La presenza di tutti i requisiti previsti dalla Deliberazione GRT n. 694 del 07-07-2021 e verificati dalle strutture competenti aziendali è condizione necessaria e obbligatoria alla stipula della convenzione. Gli obblighi a carico della struttura sono riportati anche nella convenzione tipo allegata.

#### **Art. 7 Attività a carico della struttura convenzionata**

La struttura deve garantire il servizio di manutenzione ordinaria delle stanze e di reception/vigilanza h 24, 7 giorni su 7, secondo modalità operative da definire per scritto con l'Azienda USL al fine di garantire il passaggio dei fornitori, di eventuale personale sanitario e impedire l'accesso a soggetti non specificatamente autorizzati dall'Azienda USL.

Prima del primo ingresso, la struttura effettua operazioni di manutenzione dei condotti e pulizia dei filtri del sistema di aereazione meccanica a servizio dei locali.

La struttura deve inoltre garantire il comfort microclimatico secondo normativa vigente.

Gli spazi devono avere la possibilità di creare una o più separazioni, con percorsi appositi per gli ospiti e per il personale di servizio.

La struttura deve prevedere un ingresso unico per tutte le persone, con passaggio obbligato attraverso una postazione di accettazione alberghiera opportunamente fornito di DPI (secondo normativa vigente) che verifica i dati anagrafici precedentemente inviati e ne predispone l'accompagnamento in stanza.

Il supporto-accompagnamento è curato da personale alberghiero opportunamente fornito di DPI (secondo normativa vigente), che accompagna le persone alla stanza dedicata.

I percorsi interni sono separati e distinti fra “sporco” e “pulito”, ove possibile.

Inoltre la struttura dovrà garantire:

- Sorveglianza ambientale;
- Defibrillatore BLSD (requisito preferenziale);
- DPI secondo normativa vigente per il personale di servizio.

#### **Art. 8 Tariffe**

La tariffa giornaliera sarà quella stabilita dalla delibera di Giunta Regionale n. 694/2021 (€ 30,90 al giorno + IVA al 10% per ogni camera). Essa verrà corrisposta, considerata l'emergenza di igiene pubblica per Covid-19 e la necessità di isolare gli ospiti, per la totalità delle camere messe a disposizione dalla struttura, indipendentemente dalla loro occupazione. Ulteriori condizioni opzionali sono stabilite all'apposito articolo della convenzione tipo acclusa al presente avviso.

#### **Art. 9 Modalità dell'indagine di mercato.**

Sulle strutture ricettive che hanno manifestato la loro disponibilità verranno avviate le verifiche di idoneità dalle competenti strutture aziendali.

Fermo restando il possesso dei requisiti, l'attivazione e la stipula del contratto sarà condizionata dalla loro maggiore idoneità a soddisfare le esigenze che emergeranno, in particolare dalla effettiva necessità in sede locale di utenti presi in carico dalle strutture aziendali di sorveglianza in zona, e potrà essere oggetto di negoziazione sulla base dei seguenti criteri orientativi:

- tempi di messa a disposizione della struttura (preferite le strutture immediatamente disponibili);
- vicinanza allo stabilimento ospedaliero di riferimento territoriale;
- presenza del defibrillatore fra le dotazioni dello struttura;
- presenza ascensore (per le strutture collocate su più piani);
- ulteriore offerta di prestazioni, gratuite o meno (cfr. art. 5 schema di convenzione allegata).

Inoltre, la stipula avverrà solo dopo le verifiche dei requisiti per l'esercizio delle attività da parte delle strutture aziendali preposte

#### **Art. 10 Ritiro della procedura**

La Azienda USL Toscana Nord Ovest si riserva la facoltà di procedere in qualunque momento alla modifica, revoca, revoca parziale, integrazione, sospensione, riapertura dei termini e variazione delle quantità del presente avviso e della relativa procedura, senza che insorga pretesa alcuna da parte di terzi e/o partecipanti. Si specifica altresì che i contenuti della presente avviso possono essere soggetti a revisione ed ad automatico adeguamento alle eventuali previsioni ed indicazioni che la Regione Toscana potrà trasmettere alle Aziende Sanitarie. La presentazione della candidatura non comporta obbligo a contrarre per l'Azienda USL Toscana Nord Ovest.

#### **Art. 11 Privacy – trattamento dati**

Ai sensi del D.lgs. 196/2003 (D.Lgs. 101/2018) e del regolamento europeo 979/2016, il trattamento dei dati forniti dall'interessato sono raccolti presso le strutture organizzative competenti dell'Azienda USL Toscana Nord Ovest per le finalità dell'eventuale instaurazione del rapporto contrattuale e per essere trattati presso una banca dati eventualmente automatizzata anche

successivamente all'instaurazione del rapporto, limitatamente alle finalità inerenti alla gestione del rapporto medesimo.

Il conferimento di tali dati è obbligatorio. Le medesime informazioni possono essere comunicate ad altre amministrazioni pubbliche, ovvero a soggetti pubblici o privati per le finalità connesse all'espletamento della procedura. L'interessato gode dei diritti di cui alla vigente normativa tra i quali il diritto di accesso ai dati che lo riguardano, nonché alcuni diritti complementari tra cui quello di far rettificare i dati erronei, incompleti o raccolti in termini non conformi alla legge, nonché di opporsi al loro trattamento per motivi legittimi. Tali diritti possono essere fatti valere nei confronti dell'Azienda USL Toscana Nord Ovest. L'informativa sulla protezione dei dati personali è riportata in calce al presente avviso.

### **Art. 12 Presentazione delle candidature**

Le strutture interessate all'eventuale stipula di un accordo contrattuale sono invitate a manifestare la propria disponibilità **inviando lo schema tipo di convenzione allegato al presente avviso, debitamente compilato nelle parti evidenziate in giallo** e tenendo conto di quanto segue:

Ø tale invio non costituisce per l'Azienda USL alcun vincolo alla stipula della convenzione;

Ø la stipula della convenzione è subordinata all'effettivo fabbisogno nello specifico territorio e alle verifiche dei requisiti per l'esercizio delle attività da parte delle strutture aziendali preposte.

La manifestazione di disponibilità dovrà essere inviata a:

**Azienda USL Toscana Nordovest – Pisa**

**UOC Rapporti Istituzionali e Gestione Documentale Atti**

A mezzo PEC:

[direzione.uslnordovest@postacert.toscana.it](mailto:direzione.uslnordovest@postacert.toscana.it)

copia di cortesia anche alla casella mail ordinaria:

[rapportistituzionali.ms@uslnordovest.toscana.it](mailto:rapportistituzionali.ms@uslnordovest.toscana.it)

**indicando nell'oggetto: Manifestazione di interesse per Alberghi Sanitari o per Hotel Covid**

Per ogni informazione inerente il presente avviso sarà possibile rivolgersi a:

Dipartimento Servizi Generali - Area Affari Generali e Rapporti Istituzionali -  
UOC Rapporti Istituzionali e Gestione Documentale Atti

[rapportistituzionali.ms@uslnordovest.toscana.it](mailto:rapportistituzionali.ms@uslnordovest.toscana.it)

Tel. 0585 – 657554, 657540, 657581, 657501, 657589, 657592

**IL DIRIGENTE**

**Gianluigi FERRI**

**Allegato: Schema contrattuale da compilare**

### **Informativa sul trattamento dei dati personali**

I dati sono trattati da parte dell'Azienda USL nell'ambito delle proprie sedi operative ed uffici provinciali di Massa Carrara, Lucca, Pisa e Livorno.

### **Scopo, finalità e base giuridica del trattamento dei dati personali**

I dati personali saranno trattati esclusivamente per le finalità connesse allo svolgimento della presente procedura. In particolare, ma in maniera non esaustiva,

potranno essere utilizzati per la gestione dei rapporti nella fase di ricerca degli interessati, in quella pre-contrattuale e contrattuale, per adempiere agli obblighi imposti da normative vigenti e per tutelare i legittimi interessi della Azienda USL, come previsto dall'articolo 6 comma 1 lettera b), lettera c) e lettera e) del Regolamento UE 2016/679. Inoltre, per gli Enti afferenti al Sistema Sanitario Toscano la liceità del trattamento è basata sul Regolamento di cui al D.P.G.R. 12 Febbraio 2013 N. 6/R., contenente l'elenco dei trattamenti di dati sensibili di competenza delle Aziende Sanitarie della Toscana, fino a nuove disposizioni regionali.

### **Modalità di raccolta dei dati e loro trattamento**

Il conferimento dei dati è necessario ai fini del compimento delle attività connesse a tali finalità e l'eventuale rifiuto di fornire i dati impedisce la trattazione della procedura. Saranno raccolti ed organizzati dati personali e di curriculum; gli stessi potranno essere estratti, selezionati, elaborati e conservati; saranno effettuati controlli sulle dichiarazioni effettuate anche attraverso acquisizioni di dichiarazioni da parte di altre Pubbliche Amministrazioni. Saranno pubblicati sul sito aziendale i dati necessari alla Amministrazione Trasparente.

Tutte queste operazioni possono essere effettuate sia su base informatica che cartacea.

Il trattamento dei dati personali dell'interessato verrà espletato sia mediante supporti cartacei che con l'utilizzo di strumenti elettronici, con le cautele e le misure di sicurezza previste dalla vigente normativa.

I dati sono trattati in via ordinaria dagli incaricati appartenenti alla U.O.C. Patrimonio e delle altre strutture aziendali se necessario.

### **Diffusione e conservazione dei dati**

Nell'ambito delle attività finalizzate alla conclusione della presente procedura, i suoi dati potranno essere comunicati a

- altre Pubbliche Amministrazioni (per finalità pubbliche, ad esempio per il controllo delle autodichiarazioni);
- soggetti terzi per eventuali richieste di malleva (ad esempio società assicuratrici);
- altre strutture aziendali ed ai loro incaricati in relazione alle rispettive finalità pubbliche perseguite (ad esempio in caso di contenzioso);

I dati altresì potranno essere pubblicati in adempimento della normativa in materia di Amministrazione Trasparente.

Ai sensi dell'art. 13, comma 1, lett. f) del Regolamento UE, si informa che tutti i dati raccolti non saranno trasferiti a un paese terzo o a un'organizzazione internazionale né al di fuori della Unione Europea.

I dati sono conservati secondo le disposizioni vigenti in tema di conservazione della documentazione ed in conformità ai tempi di conservazione della documentazione indicati nel vigente Massimario aziendale per la conservazione e lo scarto degli atti d'archivio, cioè almeno 5 anni (pagina 1 Massimario) oppure illimitatamente (pag. 16 Massimario) trattandosi di documentazione di interesse pubblico.

### **Esercizio dei diritti da parte dell'interessato**

L'interessato ha diritto di:

- ottenere in qualsiasi momento informazioni sull'utilizzo dei dati che lo riguardano;
- accedere ai dati personali che lo riguardano;

- chiederne la rettifica o l'integrazione;
- chiedere, in alcune ipotesi previste dalla normativa, la limitazione del trattamento;
- opporsi al trattamento dei dati personali che lo riguardano.

Per esercitare i diritti sopra citati, l'interessato può inviare richiesta al Responsabile per la protezione dei dati personali, i cui dati di contatto sono più sotto riportati. L'interessato ha, altresì, diritto di presentare reclamo al Garante per la protezione dei dati personali.

### **Titolare e personale autorizzato al trattamento dei dati**

Titolare del trattamento dei dati è l'Azienda USL Toscana Nord Ovest.

I soggetti interni preposti al trattamento nell'ambito delle attività di competenza sono i Direttori di macrostruttura, di struttura complessa e di struttura semplice. Sul sito web aziendale è pubblicato l'elenco nominativo dei preposti al trattamento dati.

I restanti soggetti che, a vario titolo, intervengono nei processi di cura e nei processi gestionali e tecnico-amministrativi di supporto all'erogazione delle prestazioni, sono autorizzati al trattamento per lo specifico ambito di competenza e adeguatamente istruiti in tal senso.

Il Responsabile della protezione dei dati personali (RPD) dell'Azienda USL Toscana Nord Ovest è contattabile al recapito mail:

[rpd@uslnordovest.toscana.it](mailto:rpd@uslnordovest.toscana.it)

Ulteriori informazioni riguardanti il trattamento dei dati personali, incluse le modalità di esercizio dei diritti, sono reperibili sul sito istituzionale nella sezione Privacy dell'Azienda:

<https://www.uslnordovest.toscana.it/index.php/privacy>

Dipartimento Servizi Generali  
Area Affari Generali e  
Rapporti Istituzionali

UOC Rapporti Istituzionali e  
Gestione Documentale Atti  
Sede operativa di Carrara

Telefono 0585 657540 657581  
0585 657501 657589  
0585 657592 657554  
e-mail:

[rapportistituzionali.ms@uslnordovest.toscana.it](mailto:rapportistituzionali.ms@uslnordovest.toscana.it)

Azienda USL  
Toscana Nord Ovest  
*sede legale*  
via Cocchi, 7  
56121 - Pisa  
P.IVA: 02198590503  
Tel. 050-954236 954337  
Pec:  
[direzione.uslnordovest@postacert.toscana.it](mailto:direzione.uslnordovest@postacert.toscana.it)