



REGIONE TOSCANA
AZIENDA USL TOSCANA NORD OVEST
Via Cocchi, 7/9 - Loc. Ospedaletto PISA

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 1261 del 30/12/2022

OGGETTO: Intervento di "Adeguamento normativo e funzionale del Poliambulatorio di Capannori (LU)" CUP J58I16000200006 CIG 8210463069. Approvazione Perizia suppletiva n. 1 e finanziamento aggiuntivo.

IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE : SI

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: MICHELE RICCIO

DIRETTORE UOC Servizi Tecnici 2 Lucca, Valle del Serchio e Versilia : Nicola Ceragioli
(firmato digitalmente)

PARERE favorevole DEL DIRETTORE SANITARIO: Giacomo Corsini (firmato digitalmente)

PARERE favorevole DEL DIRETTORE AMMINISTRATIVO: Gabriele Morotti (firmato digitalmente)

PARERE favorevole DEL DIRETTORE DEI SERVIZI SOCIALI: LAURA GUERRINI
(firmato digitalmente)

DA TRASMETTERE A:

ALLEGATI: SI

ALLEGATI PARTE INTEGRANTE: N. 4

OGGETTO: Intervento di "Adeguamento normativo e funzionale del Poliambulatorio di Capannori (LU)" CUP J58I16000200006 CIG 8210463069. Approvazione Perizia suppletiva n. 1 e finanziamento aggiuntivo.

IL DIRETTORE GENERALE

Su proposta del Direttore della U.O.C. Servizi Tecnici Lucca, Valle del Serchio e Versilia , Ing. Nicola Ceragioli, di cui è di seguito trascritto integralmente il testo:

VISTI:

- il Decreto legislativo n. 502/1992 di riordino della disciplina in materia sanitaria, a norma dell'art.1 della legge 23 ottobre n. 421 , e successive modificazioni;
- il Decreto legislativo n. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e smi;
- la Legge n. 241/1990 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e smi;
- il Decreto legislativo n. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali" e smi;
- il DPR n. 445/2000 " Disposizioni legislative in materia di documentazione amministrativa";
- la Legge 190/2012 " Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";
- il Decreto legislativo n. 33/2013 "Decreto Trasparenza";
- la Legge Regione Toscana 24 febbraio 2005, n. 40, "Disciplina del servizio sanitario regionale" e ss.mm. e ii;
- la Legge Regionale 84 del 28 Dicembre 2015 recante "Riordino dell'assetto istituzionale e organizzativo del servizio sanitario regionale. Modifiche alla L.R. 40/2005" che ha previsto dal 01/01/2016 la costituzione dell'Azienda USL Toscana Nord Ovest, mediante accorpamento delle preesistenti aziende sanitarie ASL n.1, ASL n.2, ASL n.5, ASL n.6 e ASL n.12, cessate quindi alla data del 31/12/2015;

VISTI i vigenti Statuto ed Regolamento di Organizzazione Aziendale;

RICHIAMATE:

- la Delibera del Direttore Generale n. 1109 del 19/10/2016 sulla nuova articolazione delle strutture operative per le attività e le funzioni dei Dipartimenti e delle Aree tecnico – amministrative, professionali e di staff del Centro Direzionale con la conseguente rideterminazione degli incarichi dirigenziali - e indicazione nominativa dei dirigenti preposti alla direzione di tali strutture organizzative e di posizione organizzativa all'interno del medesimo Centro Direzionale;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 75 del 31 gennaio 2020, come integrata dalla successiva delibera n. 97/2020, con la quale si interviene, attraverso una parziale revisione di alcune strutture del dipartimento tecnico e del patrimonio, sull'assetto organizzativo della Azienda USL Toscana Nord Ovest;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 231 del 3/3/2021 attraverso la quale si provvede all'attribuzione dell'incarico di cui sopra conferito alla proponente;

VISTA la normativa vigente in materia;

VISTA la relazione del Responsabile del Procedimento Geom. Michele Riccio, allegata al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale (Allegato A);

PREMESSO:

- Che nella programmazione aziendale nel piano degli Investimenti Aziendali per gli anni 2022-2024 allegato alla Delibera D.G. n.419 del 13.04.2022 di "Adozione del bilancio preventivo economico annuale per l'anno 2022 e del bilancio pluriennale 2022-2024" è stato inserito l'intervento di "Adeguamento normativo e funzionale del Poliambulatorio di Capannori (LU)" per un costo complessivo di € 2.000.000,00 di cui € 1.900.000,00 a carico dello Stato su fondi ex art. 20 L. 67/88 ed € 100.000,00 a carico dell'Azienda;

- Che con Decreto Dirigenziale 2872 del 08.09.2020 i lavori in appalto sono stati affidati all'operatore economico C.S.A. Consorzio Servizi ed Appalti di Reggio Emilia, per l'importo netto di € 1.047.647,52 oltre IVA di cui € 17.194,00 per oneri della sicurezza.

CONSIDERATO:

- Che durante l'esecuzione dei lavori, in seguito alla riorganizzazione dei servizi sanitari, si sono dovute apportare alcune variazioni al progetto. Inoltre si è reso necessario risolvere alcune problematiche emerse nel corso della ristrutturazione come meglio specificato nella relazione del RUP.

- Che a tal fine la Direzione Lavori ha presentato il progetto esecutivo di perizia composto dagli elaborati elencati nell'allegato "B", da cui risulta che il nuovo importo dei lavori è pari a € 1.708.183,22 oltre IVA, di cui € 38.801,31, pertanto al netto del ribasso offerto in sede di gara (27.106%) il nuovo importo contrattuale è di € 1.255.680,56 oltre IVA, di cui € 38.801,31 per oneri della sicurezza con un incremento di € 208.033,05 oltre IVA, per un importo complessivo di € 228.836,35. L'importo delle variazioni è quindi pari al 19,86% dell'importo originario di contratto.

- Che l'esecuzione dei maggiori lavori di cui alla perizia si ritiene possibile procedere ad una modifica del contratto sottoscritto con l'operatore economico C.S.A. Consorzio Servizi ed Appalti di Reggio Emilia senza una nuova procedura di affidamento, come previsto dall'art. 106 del D.lgs. n. 50/2016, in quanto, così come previsto dal comma 7, l'importo della modifica contrattuale non eccede il 50% dell'importo originario ed è da riconducibile alle seguenti fattispecie:

- per l'importo di € 83.277,68 al comma 1 lettera b), in quanto riguarda lavori supplementari la cui esecuzione da parte di altra impresa risulta tecnicamente impraticabile in quanto lavorazioni strettamente interconnesse con le lavorazioni del progetto originario. Inoltre l'indizione di una nuova gara per la realizzazione dell'intero intervento comporterebbe per l'Azienda notevoli disguidi in conseguenza del ritardo nella riapertura della struttura con un conseguente incremento dei costi a causa delle indennità da corrispondere all'appaltatore;
- per l'importo di € 124.755,36 al comma 1 lettera c), in quanto riguarda opere impreviste ed imprevedibili al momento della stesura del progetto originario e la stesse non alterano la natura del contratto.

- Che in ragione delle variazioni e delle maggiori lavorazioni richieste, la durata dei lavori prevista in 450 giorni naturali e consecutivi sarà incrementata di 55 gg, pertanto il nuovo termine di ultimazione dei lavori è fissato alla data del 03.04.2022.

- Che la necessità di eseguire nuovi lavori comporta l'incremento delle spese tecniche per progettazione e direzione degli stessi, per un importo stimato di € 42.000,00 oltre oneri previdenziali e fiscali, per complessivi € 53.289,60. E che tale modifica contrattuale in corso di definizione sarà formalizzata con successivo atto.

- Che a seguito di verifiche tecniche periodiche si è riscontrato che l'ascensore in uso alla struttura, ormai vetusto, richiede ingenti lavori di manutenzione i quali non sono in grado di assicurarne la corretta funzionalità, pertanto richiede di essere sostituito. Il costo dei lavori di sostituzione, dei necessari adeguamenti del vano corsa comprensivi di spese tecniche, spese accessorie, oneri fiscali e previdenziali ammonta a circa € 82.500,00 oltre IVA che saranno affidati con successiva procedura.

- Che in data 18.11.2022, L'ing. Matteo Pierami, in qualità di Direttore dei Lavori, ha comunicato l'importo risultante dai calcoli effettuati in merito all'incremento dei prezzi previsto dall'art. 26 del Decreto Legge n. 50 del 17 maggio 2022 per i lavori contabilizzati al 4° SAL, che, al netto della quota che resta a carico dell'appaltatore, risulta essere pari ad € 72.191,89 oltre IVA al 10% per complessivi € 79.411,08.

PRESO ATTO:

- Che sensi e per gli effetti dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 il progetto esecutivo della perizia suppletiva n. 1 relativa ai lavori di "Adeguamento normativo e funzionale del Poliambulatorio di Capannori" individuati dagli elaborati di cui all'elenco allegato "B" è stato verificato in contraddittorio con il progettista e validato in data 21.04.2020 come risulta da verbale depositato agli atti della U.O.C. Servizi Tecnici Lucca, Valle del Serchio e Versilia.

- Che la maggiore somma necessaria al completamento dell'intervento per le motivazioni sopra esposte pari ad € 444.037,03 non trova completa copertura nel quadro economico.

- Che sono disponibili fondi di cui alla DGRT 1366/2021 da poter destinare all'intervento in oggetto per un importo di € 100.000,00 da destinare alla realizzazione di lavori aggiuntivi.

RITENUTO pertanto opportuno, procedere:

- alla assegnazione di 100.000 euro di fondi aggiuntivi di cui alla DGRT 1366/2021 per l'intervento di "Adeguamento normativo e funzionale del Poliambulatorio di Capannori (LU)"- CUP J58I16000200006 da destinare alla realizzazione di lavori aggiuntivi;
- alla rimodulazione del quadro economico dell'intervento, comparativo e distinto per Ente finanziatore, quale allegato "D", per un costo totale dell'intervento di € 2.100.000,00 di cui € 1.900.000,00 a carico dello Stato su fondi ex art. 20 L. 67/88, € 100.000,00 a carico di fondi aziendali e € 100.000,00 a carico di fondi di cui alla DGRT 1366/2021.

PRESO ALTRESÌ ATTO:

- Che le procedure di gestione delle modifiche di quadro economico nel caso di varianti per gli interventi di cui alla Legge n. 67/88 prevedono l'approvazione specifica della seguente documentazione ai sensi della D.G.R. n. 787 del 30.10.2006 e del D.D. n° 836 del 22.02.2007 e s.m.i.:

- relazione tecnica del Responsabile del Procedimento relativa alla modifica del quadro economico;
- quadro economico comparativo e per ente finanziatore redatto secondo il modello fornito dalla Regione Toscana e denominato "mod. QE-mod";
- cronoprogramma dell'intervento;

raccolta in un unico fascicolo quale allegato "E", che, anche se non materialmente allegato, costituisce parte integrante e sostanziale del presente decreto e rimane depositato agli atti della U.O.C. Servizi Tecnici Lucca, Valle del Serchio e Versilia.

- Che la maggiore spesa complessiva ammontante ad euro 444.037,03 sarà imputata al conto patrimoniale 10010205 Fabbricati Indisponibili, e trova copertura mediante l'utilizzo delle risorse di cui ai fondi statali stanziati ex art. 20 della L. 67/88, con accordo Stato Regione Toscana del 14.09.2016 per € 321.610,48, tramite fondi di cui alla DGRT 1366/2021 per € 100.000,00, tramite fondi aziendali per € 22.426,55.

- Che tale costo non rientra nelle previsioni del bilancio preventivo dell'anno 2022, adottato con deliberazione del Direttore Generale n.419 del 13.04.2022, e che mediante l'adozione della presente deliberazione l'incremento risultante viene espressamente autorizzato, considerando anche che l'andamento economico complessivo risulta coerente con gli obiettivi regionali, costantemente monitorati come previsto dall'art.121 bis L.R. 40/2005 e ss.mm.ii.;

TENUTO CONTO dell'istruttoria compiuta dal RUP Geom. Michele Riccio che ne attesta la completezza e che, con l'apposizione del visto sul presente atto, dichiara:

- che nei propri confronti non sussistono cause di incompatibilità e inconfiribilità previste dalla normativa vigente per l'espletamento della funzione nella presente procedura;

- l'assenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art.6 bis della L.241/90, degli artt.6 e 7 del D.P.R. 62/2013 e dell'art.51 c.p.c. e ss.mm.ii.;

VALUTATO che il presente Atto debba essere dichiarato immediatamente eseguibile per consentire all'impresa appaltatrice di eseguire i lavori aggiunti il prima possibile nel rispetto dei tempi programmati.

FATTO PRESENTE che presso la U.O.C. Servizi Tecnici Lucca, Versilia e Valle del Serchio è conservato agli atti d'ufficio a cura del Responsabile del procedimento il fascicolo del procedimento stesso relativo al presente Decreto;

PRESO ATTO che il Direttore della Struttura proponente dichiara che l'atto che si propone di adottare è legittimo nella forma e nella sostanza;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario, e del Direttore dei Servizi Sociali per la parte di rispettiva competenza;

D E L I B E R A

Per le motivazioni esposte in premessa, da intendersi interamente richiamate:

- 1) Di assegnare 100.000 euro di fondi ulteriori di cui alla DGRT 1366/2021 per l'intervento di "Adeguamento normativo e funzionale del Poliambulatorio di Capannori (LU)"- CUP J58I16000200006 da destinare alla realizzazione di lavori aggiuntivi;
- 2) Di approvare il progetto esecutivo dei lavori aggiuntivi di perizia relativi alle opere di "Adeguamento normativo e funzionale del Poliambulatorio di Capannori" individuati dagli elaborati di cui all'elenco allegato "B" e nello Schema di Atto aggiuntivo, allegato "C", che, anche se non materialmente allegato, costituisce parte integrante e sostanziale del presente decreto e rimane depositato agli atti della U.O.C. Servizi Tecnici Lucca, Valle del Serchio e Versilia.
- 3) Di affidare in ragione dell'art. 106 del D.Lgs. n. 50/2016 al l'operatore economico C.S.A. Consorzio Servizi ed Appalti di Reggio Emilia i lavori di cui alla citata perizia per l'importo, al netto del ribasso d'asta, di € 208.033,05 oltre IVA, che fa ascendere il nuovo importo contrattuale a € 1.255.680,56 oltre IVA, di cui € 38.801,31 per oneri della sicurezza.
- 4) Di dare atto che in ragione delle variazioni e delle maggiori lavorazioni richieste, la durata dei lavori prevista in 450 giorni naturali e consecutivi sarà incrementata di 55 gg, pertanto il nuovo termine di ultimazione dei lavori è fissato alla data del 03.04.2022.
- 5) Di approvare la procedura di compensazione del prezzo riguardante l'intervento di " Adeguamento normativo e funzionale del Poliambulatorio di Capannori (LU)" CIG 8210463069 relativamente ai lavori di cui al SAL 4 e già contabilizzati per un importo pari ad € 112.193,87 oltre IVA al 10% per complessivi € 123.861,78.
- 6) Di corrispondere al consorzio C.S.A. Consorzio Servizi ed Appalti di Reggio Emilia l'importo di € € 72.191,89 oltre IVA al 10% per complessivi € 79.411.08.
- 7) Di approvare la rimodulazione del quadro economico dell'intervento, comparativo e distinto per Ente finanziatore, per un costo totale dell'intervento di € 2.100.000,00 di cui € 1.900.000,00 a carico dello Stato su fondi ex art. 20 L. 67/88, € 100.000,00 a carico di fondi aziendali e € 100.000,00 a carico di fondi di cui alla DGRT 1366/2021. Che si allegano al presente atto per farne parte integrante e sostanziale come Allegato "D".
- 8) Di stabilire che i maggiori costi per complessivi di € 444.037,03 trovano copertura all'interno del quadro economico dell'intervento, in parte mediante l'utilizzo del fondo di accantonamento ed economie su altre voci e in parte mediante incremento del finanziamento di € 100.000,00 con fondi di cui alla DGRT 1366/2021 e sono imputati sul conto patrimoniale 10010205 Fabbricati Indisponibili, per € 321.610,48 tramite i fondi statali stanziati ex art. 20 della L. 67/88, con accordo Stato Regione Toscana del 14.09.2016, per € 100.000,00 tramite fondi di cui alla DGRT 1366/2021, per € 22.426,55 tramite fondi aziendali.
- 9) Di approvare la documentazione di cui alla D.G.R. n. 787 del 30.10.2006 e del D.D. n. 836 del 22.02.2007 e s.m.i. di cui all'allegato "E", che, anche se non materialmente allegata, costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto deliberativo e rimane depositata agli atti della U.O.C. Servizi Tecnici Lucca, Versilia e Valle del Serchio.
- 10) Di dare incarico all'UO Affari Generali di pubblicare copia del presente atto all'Albo pretorio on line dell'Azienda;
- 11) Di incaricare gli uffici preposti a dare comunicazione agli interessati del presente provvedimento;
- 12) Di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale dell'Azienda, ai sensi dell'art. 42 comma 2 della LR 40/2005.
- 13) Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile per consentire all'impresa appaltatrice di riprendere i lavori il prima possibile nel rispetto dei tempi programmati.

IL DIRETTORE GENERALE
Dott.ssa Maria Letizia Casani

Il presente atto è pubblicato sull'Albo Pretorio on-line dal giorno 30/12/2022 al giorno 14/01/2023.

L'originale del presente documento, redatto in formato elettronico e firmato digitalmente, è conservato in conformità e nel rispetto della normativa vigente in materia